

---

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej  
45000000-7 Roboty budowlane  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45262300-4 Betonowanie  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45410000-4 Tynkowanie  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45431200-9 Kładzenie glazury  
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45422100-2 Stolarka drewniana  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45431000-7 Kładzenie płytek  
45431100-8 Kładzenie terakoty  
45432110-8 Kładzenie podłóg  
45432113-9 Kładzenie parkietu  
45432114-6 Roboty w zakresie podłóg drewnianych  
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych  
45442190-5 Usuwanie warstwy malarskiej  
45441000-0 Roboty szklarskie  
45442100-8 Roboty malarskie  
45453100-8 Roboty renowacyjne  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

ADRES INWESTYCJI : 76-100 Sławno, ul. I Pułku Ułanów 11  
dz. nr : 335, obręb: Sławno [Nr 002], gmina: Sławno  
powiat: sławieński, województwo: zachodniopomorskie

INWESTOR : Gmina Sławno  
ADRES INWESTORA : ul. Marii Curie - Skłodowskiej 9, 76 - 100 Sławno  
BRANŻA : ogólnobudowlana i konserwatorska

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Anna Kowalczyk  
DATA OPRACOWANIA : 20 lipiec 2017

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20 lipiec 2017

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont i przebudowa Willi Schultza w Sławnie przy ul. I Pułku Ułanów 11</b>					
<b>2</b>		<b>ROBOTY KONSERWATORSKIE WEWNĘTRZNE</b>			
<b>2.6</b>		<b>Podłogi i posadzki</b>			
<b>2.6.1</b>		<b>Renowacja zabytkowych posadzek ceramicznych (zgodnie z progr. prac konserwatorskich p-t 9.5)</b>			
26	wycena indywidualna	Renowacja istniejących posadzek zabytkowych w pom. A01, A03, B01, B03, bieg schodów od poziomu -2,80 do p. -1,43, w/g p-tu 9.5 programu prac konserwatorskich	m <sup>2</sup>		
d.2.6	1	korytarz z podestem klatki schodowej (płytki ryflowane)- w/g zestawienia powierzchni		12.24	
		12.24<pom. A01>		24.24	
		24.24<pom. A03>		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		36.48	
		[1.44+0.57*2]*[0.29+0.49+0.4]<podest -1,43 klatka schodowa pom. B01>	m <sup>2</sup>	3.04	
		0.31*1.135*8<bieg od. p. -2,80 do p. -1,43 o szer. stopni 31cm i dł. 113,5cm 8szt>	m <sup>2</sup>	2.81	
		2.575*[1.03+0.085]+0.5*2.46<podest +0,02 klatka schodowa pom. B01>	m <sup>2</sup>	4.10	
		23.85<korytarz pom. B03>	m <sup>2</sup>	23.85	
		B (suma częściowa)		-----	
		2.595*1.245+0.415*2.46<spocznik schodów C01 w poziomie piętra >	m <sup>2</sup>	<b>33.80</b>	
				<b>4.25</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.05</b>
27	analogia	Konserwacja i restauracja istniejących posadzek zabytkowych w pom. B08, B09, C03, C10 oraz bieg schodów od poziomu -1,43 do p. +0,02, w/g p-tu 9.5 programu prac konserwatorskich - Konserwacja i restauracja posadzek zabytkowych w/g p-tu 9.5 programu prac konserwatorskich	m <sup>2</sup>		
d.2.6	1	7.75<pom. B09>	m <sup>2</sup>	7.75	
		15.38<pom. B08>	m <sup>2</sup>	15.38	
		8.36<pom. C09>	m <sup>2</sup>	8.36	
		0.33*1.255*8<bieg od. p. -1,43 do p. +0,02 o szer. stopni 33cm i dł. 125,5cm 8szt>	m <sup>2</sup>	3.31	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.80</b>
<b>4</b>		<b>REMONT WERANDY od wewnątrz - (deski elewacji b/z)</b>			
<b>6</b>		<b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE</b>			
<b>6.1</b>		<b>Wejście główne w elewacji południowej</b>			
<b>6.1.2</b>		<b>remont wejścia głównego- sufit, ściany, słupy itp</b>			
334	wycena indywidualna	remont wejścia głównego- posadzki wg programu prac konserwatorskich	kpl		
d.6.1	2	1	kpl	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>6.1.3</b>		<b>schody, balustrady wejścia głównego</b>			
335	wycena indywidualna	Renowacja istniejących posadzek zabytkowej spocznika schodów zewnętrznych wejścia głównego, w/g p-tu 9.5 programu prac konserwatorskich	m <sup>2</sup>		
d.6.1	3	Spocznik schodów zewnętrznych w elewacji południowej	m <sup>2</sup>	5.30	
		2.65*2.0<spocznik schodów >		<b>RAZEM</b>	<b>5.30</b>
336	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z elem. stalowych- wejście główne	m		
d.6.1	0804-01	1.1	m	1.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.10</b>
337	KNR 4-01	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych średnio ozdobnych	m		
d.6.1	1301-04	3	m	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
338	KNR-W 7-12	Czyszczenie strumieniowo-ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>		
d.6.1	0107-03	1.1*[3.0*3+2*0.2]	m <sup>2</sup>	10.34	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.34</b>
339	KNR-W 7-12	Czyszczenie konstrukcji stalowych szkieletowych roztworem zmywającym	m <sup>2</sup>		
d.6.1	0115-03	poz.338	m <sup>2</sup>	10.34	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.34</b>
340	KNR 19-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów metalowych - balustrad z prętów ozdobnych w/g kolorystyki (NCS S 4020-Y10R)	m <sup>2</sup>		
d.6.1	1311-08	poz.339	m <sup>2</sup>	10.34	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.34</b>
341	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.6.1	0804-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		30	miejsc.	30.00	
				RAZEM	30.00
342 d.6.1 .3	KNR 19-01 0921-05 analogia	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko  0.5*[2.95+1.57]*[0.29+0.15]*9<schodki wejścia głównego> 0.5*[1.64+1.12]*[0.3+0.15]*9<schodki wejścia głównego>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  8.95 5.59	
				RAZEM	14.54
343 d.6.1 .3	KNR AT-08 0105-03	Wykonanie zabezpieczenia powierzchni betonowych schodów środkiem do impregnacji betonu  poz.342	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  14.54	
				RAZEM	14.54
344 d.6.1 .3	KNR 19-01 0830-01	Wzmocnienie odstającego tynku o pow. do 5 m2 przy ilości otworów do 5 szt/m2  5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.00	
				RAZEM	5.00
345 d.6.1 .3	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych  20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.00	
				RAZEM	20.00
346 d.6.1 .3	KNR 19-01 1302-02	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową  poz.345	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.00	
				RAZEM	20.00
<b>6.2</b>		<b>Wejście w elewacji wschodniej</b>			
<b>6.2.1</b>		<b>taras T02 - konserwacja i restauracja</b>			
348 d.6.2 .1	wycena indywidualna	Renowacja istniejących posadzek zabytkowych tarasu wschodniego w/g p-tu 9.5 programu prac konserwatorskich  6.4*3.55<taras wschodni>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22.72	
				RAZEM	22.72
350 d.6.2 .1	wycena indywidualna	Taras wschodni T02 - renowacja ściany z cegły przy drzwiach wejściowych, w/g programu prac konserwatorskich  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				RAZEM	1.00
<b>6.2.2</b>		<b>remont wejścia pod werandą- sufit, ściany , słupy itp</b>			
<b>6.2.3</b>		<b>schodki z balustradą</b>			
352 d.6.2 .3	KNR 4-01 1301-04	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych średnio ozdobnych  0.5	m  m	  0.50	
				RAZEM	0.50
353 d.6.2 .3	KNR-W 7-12 0107-03	Czyszczenie strumieniowo-ścierne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B)  1.1*1.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.54	
				RAZEM	1.54
354 d.6.2 .3	KNR-W 7-12 0115-03	Czyszczenie konstrukcji stalowych szkieletowych roztworem zmywającym  poz.353	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.54	
				RAZEM	1.54
355 d.6.2 .3	KNR 19-01 1311-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów metalowych - balustrad z prętów ozdobnych w/g kolorystyki (NCS S 4020-Y10R)  poz.354	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.54	
				RAZEM	1.54
356 d.6.2 .3	KNR 4-01 0804-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu  10	miejsc.  miejsc.	  10.00	
				RAZEM	10.00
357 d.6.2 .3	KNR 19-01 0921-05 analogia	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko  1.38*1.65+1.2*0.15*8<schodki na taras wschodni>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.72	
				RAZEM	3.72
358 d.6.2 .3	KNR AT-08 0105-03	Wykonanie zabezpieczenia powierzchni betonowych schodów środkiem do impregnacji betonu  poz.357	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.72	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3.72
359 d.6.2 .3	KNR 19-01 0830-01	Wzmocnienie odstającego tynku o pow. do 5 m2 przy ilości otworów do 5 szt/m2	m <sup>2</sup>		
		5	m <sup>2</sup>	5.00	
				RAZEM	5.00
360 d.6.2 .3	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10.00	
				RAZEM	10.00
361 d.6.2 .3	KNR 19-01 1302-02	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową	m <sup>2</sup>		
		poz.360	m <sup>2</sup>	10.00	
				RAZEM	10.00