

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXI/119/2004 Rady Gminy Sławno z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia odrębnej własności oraz sprzedaży lokali mieszkalnych i ulg udzielanych najemcom przy sprzedaży tych nieruchomości oraz uchylecia uchwał Rady Gminy Sławno dotyczących wcześniej ustalanych zasad sprzedaży lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948) oraz art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260)

Rada Gminy Sławno uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXI/119/2004 Rady Gminy Sławno z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia odrębnej własności oraz sprzedaży lokali mieszkalnych i ulg udzielanych najemcom przy sprzedaży tych nieruchomości oraz uchylecia uchwał Rady Gminy Sławno dotyczących wcześniej ustalanych zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, w § 3 uchyla się ustęp 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 70 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, rozłożona na raty niespłacona część ceny sprzedanej nieruchomości podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

W przypadku uchylecia w § 3 ustępu 2 uchwały Nr XXI/119/2004 Rady Gminy Sławno z dnia 30 grudnia 2004r., przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobów Gminy Sławno na rzecz ich najemców przy rozkładaniu na raty części niezapłaconej ceny nieruchomości obowiązywać będzie, wynikające z przytoczonego wyżej przepisu, oprocentowanie równe stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, które obecnie wynosi 1,75 %.