

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy  
Sławno w części obrębu ewidencyjnego Bobrowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579)

**Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Bobrowice zwanego dalej „planem miejscowym”.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 2. Uchyla się uchwałę nr XXIV/188/2016 Rady Gminy Sławno z dnia 10 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno w części obrębu ewidencyjnego Bobrowice.

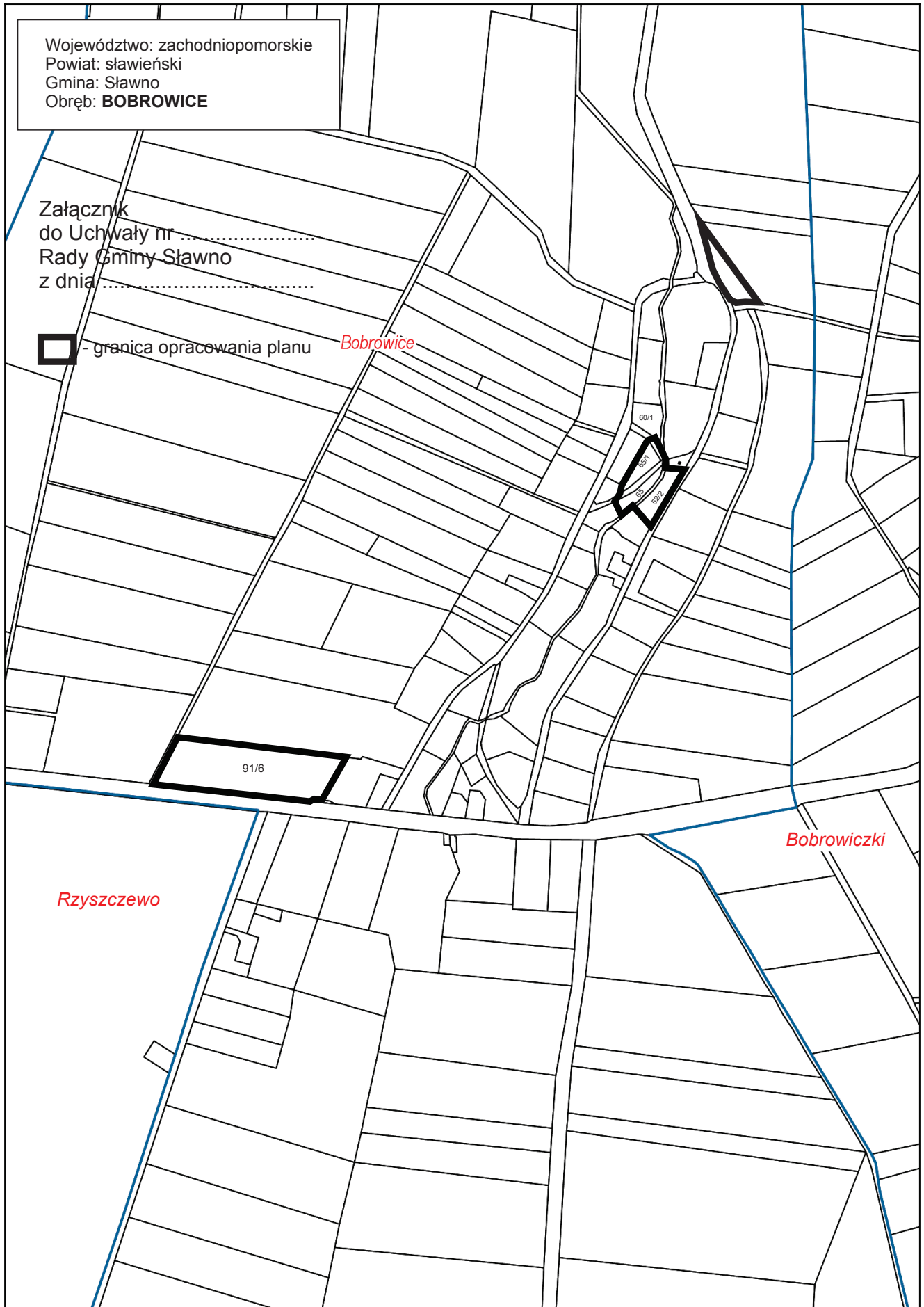
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: sławieński  
Gmina: Sławno  
Obręb: **BOBROWICE**

Załącznik  
do Uchwały nr .....  
Rady Gminy Sławno  
z dnia .....

 - granica opracowania planu *Bobrowice*



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowiący akt prawa miejscowego, jest instrumentem realizacji polityki przestrzennej zawartej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego położony jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno i wybranych miejscowości: Warszkowo, Kwasowo, Pomilowo, Bobrowiczki, Łętowo, Sławsko, Wrześnica, uchwalony 26 marca 1996 r. przez Radę Gminy Sławno uchwałą Nr XIII/83/96 (Dz. Urz. Woj. Słupskiego Nr 14 poz. 52 z dnia 22 kwietnia 1996 r.).

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt Gminy Sławno przeprowadził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno uchwalonego w dniu 29 czerwca 1995 r. (Uchwała Rady Gminy Sławno Nr VII/58/1995) i zmienionego uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XVI/76/2008 z dnia 26 września 2008 r., uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XI/75/2011 z dnia 7 września 2011 r. oraz uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XLIX/436/2014 z dnia 29 września 2014 r. oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Głównymi zadaniami planu miejscowego jest ustalenie przeznaczenia terenów, określenie zasad ich zagospodarowania, umożliwienie wprowadzenia nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, zabudowy usługowej w tym usług sportu i rekreacji oraz terenów komunikacyjnych ( zgodnie z kierunkami określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno).

Przeprowadzona analiza wykazała, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu ewidencyjnego Bobrowice jest celowe i uzasadnione rozwojem społeczno-ekonomicznym, chęcią umożliwienia realizacji nowej zabudowy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zadaniami publicznymi gminy.