

UMOWA Nr /2016

zawarta w dniu 2016 r. pomiędzy:

Gminą Sławno z siedzibą przy ul. Marii Curie – Skłodowskiej 9, 76 – 100 Sławno, NIP 499-052-36-66, reprezentowaną przez Wójta – Ryszarda Stachowiaka (zwaną dalej „Zamawiającym”),

a

.....
z siedzibą w, NIP
reprezentowanym przez
(zwanym dalej „Wykonawcą”),

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zakres dokumentacji obejmuje rewitalizację zbiorników retencyjnych, stawów, sadzawek oraz odtworzenie urządzeń hydrotechnicznych na terenie historycznego parku wiejskiego w Tychowie. Szkic graficzny stanowiący załącznik nr 1 do umowy przedstawia szacowaną ilość zbiorników, rowów i urządzeń planowanych do odtworzenia.
2. Zakres dokumentacji projektowej:
 - 2.1. projekt budowlano – wykonawcze odtworzenia zbiorników wodnych i zagospodarowania terenu retencyjnych parku;
 - 2.2. projekt urządzeń hydrotechnicznych: mniczków, przepustów, kładek, grobli, zastawek itp.
 - 2.3. operat wodno – prawny – rewitalizacja zbiorników retencyjnych, stawów i sadzawek w Tychowie wraz z uzyskaniem pozwolenia wodno-prawnego;
 - 2.4. kosztorysy inwestorskie;
 - 2.5. przedmiary robót;
 - 2.6. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oddzielnie dla każdej branży;
 - 2.7. informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektów;
 - 2.8. wymagane prawem uzgodnienia i opinie do projektu;
 - 2.9. inne dokumenty niezbędne do realizacji inwestycji.
3. Mapę do celów projektowych dostarczy Inwestor.
4. Park wpisany do ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie. Projekt należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Szczecinie oddz. w Koszalinie.
5. Zakres opracowania:
 - 5.1. odtworzenia zbiorników wodnych retencyjnych, odmulenie, kształtowanie skarp, itp.;
 - 5.2. odtworzenia sieci rowów wodnych łączących zbiorniki wraz z ich zabezpieczeniem;
 - 5.3. odtworzenia urządzeń hydrologicznych: mniczków, przepustów, kładek, grobli, zastawek itp.; urządzeniom należy nadać wygląd nawiązujący do zabytkowego charakteru parku;
 - 5.4. wykonanie robót hydrotechnicznych polegających na umocnieniu skarp lub linii brzegowej, pogłębieniu i rekultywacji stawów;

- 5.5. inne prace projektowe niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, w tym prace, które wymagają wizji terenowych.
6. Zakres przedmiotu zamówienia: dokumentacje projektowo-kosztorysowe należy opracować w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) oraz innymi przepisami regulującymi projektowanie i realizację inwestycji budowlanych, a także przepisami szczególnymi, polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne.
7. Liczba egz. dokumentów:
- 7.1. Projekty budowlane: 6 kompletów i 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie „pdf”.
- 7.2. Przedmiary robót: 2 egz. i 1 egz. w wersji elektronicznej zapisanej w formacie „pdf” oraz „ath” lub kompatybilnym.
- 7.3. Kosztorysy inwestorskie: 2 egz. i 1 egz. w wersji elektronicznej zapisanej w formacie „pdf” oraz „ath” lub kompatybilnym.
- 7.4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót: 2 egz. i 1 egz. w wersji elektronicznej zapisanej w formacie „pdf”.
- 7.5. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 2 egz. i 1 egz. w wersji elektronicznej zapisanej w formacie „pdf”.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy, po protokolarnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego projektów budowlano-wykonawczych, złożenie w jego imieniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz uzyskanie decyzji.
2. Na każdym etapie prac Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu i akceptacji opracowanego projektu budowlano-wykonawczego.
3. Dokumentacja projektowa muszą być opracowane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami, w tym przepisami prawa Wspólnoty Europejskiej.
4. Uzyskanie innych niezbędnych materiałów i uzgodnień: wypisów, wyrysów, uzgodnień, decyzji, ocen, opinii, badań i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia należy do Wykonawcy.
5. Przed przystąpieniem do sporządzenia właściwego projektu, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt wstępny (konceptyjny) i uzyskać jego akceptację. Akceptacja Zamawiającego będzie przesłana Wykonawcy za pośrednictwem poczty elektronicznej/faksu w terminie 7 dni od przedłożenia jej Zamawiającemu.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania spotkania roboczego z Zamawiającym na etapie sporządzenia dokumentacji projektowej w celu omówienia rozwiązań

- projektowych i materiałowych, które muszą zakończyć się spisaniem protokołu, podpisanym przez strony.
7. Po zatwierdzeniu przez zamawiającego projektów budowlano-wykonawczych złożenie w jego imieniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz uzyskanie decyzji.
 8. Na każdym etapie prac Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu i akceptacji opracowanego projektu budowlano-wykonawczego.
 9. Do obowiązków Wykonawcy należy zaopatrzenie dokumentacji projektowej lub jej części stanowiącej umówiony przedmiot odbioru w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i że zostaje wydana w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.
 10. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy.
 11. Termin gwarancji ustala się **na** **miesiący**, gwarancja rozpoczyna swój bieg w dniu uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
 12. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości.
 13. Wykonawca zobowiązany jest również do aktualizacji kosztorysów inwestorskich na etapie przetargu na wykonawstwo robót stanowiących przedmiot zamówienia.
 14. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w zakresie, a jakim jest ona niezbędna do zrealizowania przedmiotu umowy.

§ 3

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia – dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia – przekazanie dokumentacji projektowej i złożenie wniosku o decyzję pozwolenia na budowę – 15.07.2016 r.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie umowne:
Wartość netto całego zamówienia: zł,
VAT - %: zł,
Wartość brutto całego zamówienia: zł,
Słownie:
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej na poszczególne zadanie w ramach zamówienia.
3. 60 % wynagrodzenia Wykonawcy dla danego zadania, o którym mowa w ust. 1 wypłacone zostanie po dostarczeniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej i protokolem zatwierdzeniu przez Strony umowy dokumentacji.
4. Pozostałe 40 % wynagrodzenia dla danego zadania, o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy, które zostanie zwolnione po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę.
5. Zatrzymane środki pieniężne z tytułu należnego wykonania przedmiotu zamówienia zdeponowane zostaną na wyodrębnionym oprocentowanym rachunku bankowym Zamawiającego i zostaną zwolnione po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę.

§ 5

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
2. Zamawiającemu, który otrzyma wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania bezpłatnego usunięcia jej wad.
3. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca jest zobowiązany - na żądanie Zamawiającego dokonać aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w przypadku, gdy Zamawiający nie wykorzysta go w terminie którym mowa w art. 35 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 6

Kary umowne

1. Ustaloną przez strony formą odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 niniejszej umowy z tym, że w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w chwili powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach i nie rodzi to obowiązku zapłaty kar umownych. W takich przypadkach Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej już części przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w całości lub jego części w stosunku do terminów określonych w § 3 niniejszej umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

Protokół odbioru

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający dokona sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej w ciągu 7 dni od dnia jej przekazania.
3. Jeżeli Zamawiający wniesie uwagi do przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji, wówczas Wykonawca jest zobowiązany do poprawienia lub uzupełnienia dokumentacji w ciągu 14 dni od dnia otrzymania uwag na piśmie.
4. Jeżeli mimo naniesionych poprawek lub wprowadzonych uzupełnień lub w przypadku braku ustosunkowania się przez Wykonawcę do uwag Zamawiającego w terminie i na zasadach określonych w ust. 5, Zamawiający stwierdzi, że dokumentacja nie została właściwie poprawiona lub uzupełniona to Zamawiający nie wyznaczy nowego terminu na jej poprawienie, lecz będzie naliczał stosowne kary umowne, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt. 1 umowy aż do momentu przedstawienia prawidłowej dokumentacji.
5. Po otrzymaniu przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji sporządzony zostanie protokół odbioru.
6. Po otrzymaniu decyzji pozwolenia na budowę zostanie sporządzony ostateczny protokół odbioru przedmiotu umowy.

§ 8

Autorskie Prawa Majątkowe

1. Dokumentacje (utwór) opracowane przez Wykonawcę zgodnie z umową stają się własnością Zamawiającego w momencie ich wydania Zamawiającemu. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworu oraz wszystkich elementów wchodzących w skład utworu następuje z chwilą ich wydania Zamawiającemu, a w przypadku takich elementów utworu, które nie zostaną utrwalone na nośnikach materialnych lub nie mają postaci materialnej, z chwilą ich powstania. Terminy wydania Wielobranżowej Dokumentacji Projektowej oraz poszczególnych projektów, rysunków, dokumentacji zostały określone w § 4 umowy.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia przewidzianego w niniejszej umowie.
3. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać wyłączne autorskie prawa niemajątkowe do utworu. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do utworu mogą być przeniesione zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) bez naruszania praw osób trzecich lub innej umowy.
4. Wykonawca na mocy niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworu, na czas trwania ochrony, bez ograniczenia terytorium i ilości wykorzystania, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4 poniżej, przy użyciu wszelkich dostępnych technik i nośników materialnych. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony wyraźnie podkreślają, iż powyższe zobowiązanie Wykonawcy dotyczy wszystkich elementów wchodzących w skład utworu.
5. Pola eksploatacji, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu obejmują wyłączne prawo do:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji lub jego części – wytwarzania egzemplarzy dokumentacji przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (m.in. dyskietki, CD-ROM, DVD, Mp3, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne),
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór lub jego część utrwalono - wprowadzania do obrotu przy użyciu wszelkich dostępnych nośników, użyczania, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy, wprowadzenie utworu do pamięci komputera,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu lub jego części - wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym wykorzystywanie w sieci Internet i w innych sieciach komputerowych, w tym zamieszczenie i modyfikacja utworu na stronach internetowych, nadawanie utworu przy pomocy sieci multimedialnej i teleinformatycznej, modyfikacje utworu umożliwiające stworzenie nawigacji po stronach internetowych, prawo nadania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną (również w sieci kablowej i telewizji kodowanej), prawo nadania z wykorzystaniem taśm magnetycznych i nośników magnetoptycznych, nadanie za pośrednictwem satelity, równoczesne i integralne nadawanie utworu nadawanego przez inną organizację radiową lub telewizyjną, publiczne udostępnianie na ogólnodostępnych wystawach lub ekspozycjach,
 - 4) tworzenie i rozpowszechnianie utworów zależnych, w tym dalszych projektów opartych na dokumentacji lub jej poszczególnych elementach,

- 5) prawo modyfikowania utworu, w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek i zmian całości utworu oraz jego pojedynczych elementów,
 - 6) prawo do swobodnego używania i korzystania z utworu oraz jego pojedynczych elementów, w tym wykorzystanie utworu dla celów realizacji inwestycji, w tym budowy, wykończenia, utrzymania, przywrócenia do pierwotnego stanu, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, remontu, adaptacji, modernizacji inwestycji, wykorzystanie utworu oraz jego pojedynczych elementów w zakresie reklamy i promocji Zamawiającego na terenie kraju oraz za granicą.
5. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony uzgadniają, iż Zamawiający uzyskuje prawo do zezwalania osobom trzecim bez zgody Wykonawcy na korzystanie z utworu lub jego poszczególnych elementów, w szczególności w celu realizacji inwestycji, dokonania wszelkich zmian lub modyfikacji w utworze lub do tworzenia i rozpowszechnienia utworów zależnych, zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu.
 6. Zamawiający nie jest zobowiązany do wskazywania w rozpowszechnianych i publikowanych materiałach lub wydawanych oświadczeniach związanych z utworem autorów utworu, jednakże, jeżeli z kontekstu wypowiedzi zawartej we wskazanych powyżej materiałach lub oświadczeniach, będzie wynikało, że autorstwo utworu stanowi istotny element takiej wypowiedzi, Zamawiający wskaże autorów utworu.
 7. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji utworu o pola niewymienione w niniejszej umowie, Strony w odrębnej umowie uregulują warunki przeniesienia autorskich praw majątkowych na niewymienione w niniejszej umowie pola eksploatacji. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu praw do eksploatacji utworu na niewymienionych w niniejszej umowie polach eksploatacji.
 8. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do utworu Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na których został utrwalony utwór.
 9. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu dokumentację, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.

§ 9

Odstąpienie i wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne w tytułu wykonania części umowy potwierdzonej odpowiednim wpisem w protokole odbioru.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o nie wykonaniu lub nienależyтым wykonaniu przedmiotu umowy, bez potrzeby wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu i żądać kary umownej lub odszkodowania..
3. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania upadłościowego, układowego lub w przypadku otwarcia likwidacji Wykonawcy albo wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku opóźnienia przekraczającego 45 dni w wykonywaniu przedmiotu umowy lub poszczególnych jego części, dla których ustanowiono odrębny termin wykonania, naliczając Wykonawcy kary umowne, o których mowa w § 6.

§ 10

Przedstawiciel Zamawiającego

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się:

2. Koordynator nie jest uprawniony do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego chyba, że wynika to z udzielonego pełnomocnictwa.

§ 11

Zmiany treści umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy na podstawie art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, które zostaną wyrażone w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą nastąpić wyłącznie w następujących sytuacjach:
 - 1) wprowadzanie istotnych zmian do przedmiotu zamówienia spowodowanych uwarunkowaniami formalno-prawnymi lub technicznymi, bez konieczności zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 2) zmniejszenia zakresu realizacji prac projektowych - usług, w przypadku wystąpienia zmiany okoliczności powodującej że:
 - a) wykonanie części zakresu prac nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub
 - b) wykonanie części zakresu prac nie jest możliwe, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy;
 - 3) zmiany terminu wykonania umowy, w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) wniesienia przez Zamawiającego istotnej zmiany, na podstawie której Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, przez co niemożliwe jest dotrzymanie terminu o którym mowa w § 3 umowy,
 - c) wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie wynikające z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - d) wyrażenia zgody przez Zamawiającego na skrócenia terminu realizacji,
 - e) wystąpienia opóźnienia w uzyskiwaniu decyzji i uzgodnień wydawanych przez inne organy w stosunku do terminów przewidzianych ustawowo lub w stosunku do innych przepisów z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - f) wystąpienia opóźnienia w uzyskiwaniu oświadczeń właścicieli o zgodzie na dysponowanie przez gminę nieruchomością na cele budowlane, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - g) w sytuacji opóźnienia przez Zamawiającego przekazania danych na podstawie, których Wykonawca wykonuje dokumentację.
 - 4) w zakresie zmiany wynagrodzenia, zwłaszcza w sytuacji zmniejszenia zakresu realizacji prac projektowych, zmiany stawki obowiązującego podatku od towarów i usług (VAT).
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 3, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 4) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji i fakturowania oraz termin wykonania umowy.
4. Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę – w takim przypadku koszty dodatkowe związane

takimi zmianami ponosi Wykonawca.

5. Powyższe zmiany nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego

§ 12

Podwykonawcy

1. Ustalony w umowie zakres przedmiotu umowy realizowany będzie z udziałem następujących podwykonawców:
 - 1) - zakres:
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania zatrudnionych przez siebie Podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa dotyczące przedmiotu umowy.
2. Opracowanie projektowe stanowiące przedmiot odbioru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w ilości egzemplarzy opisanej w SIWZ.
3. Wykonawca nie może, bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego, dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
4. Strony deklarują, że w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą negocjacje w dobrej wierze w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli negocjacje, o których mowa powyżej, nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddadzą rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowi szkic graficzny – załącznik nr 1 do umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA