

**UCHWAŁA NR XVII/152/2015
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 30 grudnia 2015 r.

w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015 - 2022

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, 1890), w związku z art. 3 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2015 r., poz. 349, 1888),

Rada Gminy Sławno uchwała, co następuje:

- § 1. Uchwala się Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015 – 2022, stanowiący załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Sławno

Marta Hołowata

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JANIEWICE NA LATA 2015-2022

GRUDZIEŃ 2015

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

SPIS TREŚCI

Cel i zakres opracowania	3
Charakterystyka miejscowości	5
Polożenie geograficzne	5
Rys historyczny miejscowości	6
Układ przestrzenny	7
Układ demograficzny	7
Struktura użytkowania i własności gruntów	8
Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	9
Sfera gospodarcza	9
Rolnictwo	9
Gospodarka	9
Sfera społeczna	9
Edukacja i oświata	9
Działalność kulturalna – organizacje pozarządowe	10
Ochrona zdrowia	10
Infrastruktura techniczna	10
Infrastruktura drogowa	10
Gospodarka wodno-ściekowa	11
Gospodarka odpadami	11
Energetyka	11
Zasoby przyrodnicze i dziedzictwo kulturowe	11
Ocena mocnych i słabych stron miejscowości	14
Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców	15
Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	16
Wdrożenie i monitorowanie Planu Odnowy Miejscowości	16
Podsumowanie	17

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Odnowa wsi koncentruje się wokół zagadnień związanych z jednej strony z ekonomicznym bytem wsi, z drugiej zaś z warunkami materialnymi - standardem życia mieszkańców. Jednocześnie w procesie odnowy wsi bardzo mocno akcentuje się jakość życia, wynikająca z pozamaterialnych, duchowych i społecznych potrzeb osób i całej społeczności wiejskiej. Cechą odnowy wsi, jako metody odnowy obszarów wiejskich, jest zatem kompleksowość, polegająca na uzgodnieniu i realizowaniu całościowej wizji odnowy wsi, z myślą o zachowaniu jej tożsamości, przestrzennej integralności oraz zharmonizowaniu podstawowych funkcji: mieszkalnej, gospodarczej, kulturalnej oraz rekreacyjno-wypoczynkowej.

Odnowa wsi jest współcześnie ważną siłą napędową odnowy obszarów wiejskich, skutecznie przeobrażającą tereny nią objęte i stanowiącą istotny składnik procesów rozwojowych na poziomie lokalnym i regionalnym. Jednak odnowa wsi jest czymś więcej, niż upiększeniem fasad budynków, porządkowaniem przestrzeni wiejskiej, renowacją historycznych obiektów czy realizacją nowych inwestycji dotyczących infrastruktury wiejskiej czy imprez o charakterze kulturalnym albo rekreacyjnym. Jest przede wszystkim odbudową tożsamości i integralności wsi oraz zachowaniem wartości życia wiejskiego, zakorzenionych w niej – kulturze i tradycji. Odnowa wsi jest zarówno koncepcją rozwojową, jak również skuteczną metodą odnowy obszarów wiejskich, uwalniającą jednostki i społeczności od myślenia w kategoriach roszczeniowych, a jednocześnie przesuującą odpowiedzialność za przyszłość społeczności wiejskiej na nią samą.

Opracowywanie planu odnowy miejscowości to wyzwanie, przed którym stanęły wszystkie aktywne społeczności lokalne zaangażowane w działania rozwojowe podejmowane na terenie ich małych ojczyzn.

Opracowanie a następnie wdrożenie planu odnowy wiąże się z określonymi korzyściami dla społeczności lokalnej:

- możliwość korzystania z funduszy strukturalnych i innych zewnętrznych źródeł finansowania działań rozwojowych,
- zdynamizowanie rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości, dzięki pojawiającym się nowym możliwościom podejmowania działań rozwojowych,
- wzrost atrakcyjności życia społeczno – kulturalnego,
- wdrażanie pozytywnych zmian akceptowanych przez mieszkańców,

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

- wzrost wartości komunalnej nieruchomości,
- aktywizacja społeczności lokalnej – wzrost tożsamości z miejscem zamieszkania i stopnia integracji mieszkańców wokół działania na rzecz własnego środowiska – miejscowości,
- stworzenie lokalnego forum wymiany informacji i doświadczeń.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, szanse i zagrożenia, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami jak i terminem działań.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno – kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro gospodarczy, a bardziej pro kulturowy charakter. Dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej Gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Plan Odnowy ma zatem charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu Gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. możliwość efektywnego gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe,
2. stała ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej,
3. zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie przyszłości, przy uwzględnieniu różnych opinii, pomysłów i koncepcji prowadzących do consensusu,
4. realna ocena mocnych i słabych stron miejscowości, analiza możliwości oraz potencjalnych problemów, które mogą się pojawić w przyszłości, umożliwi uniknięcie ewentualnych trudności.

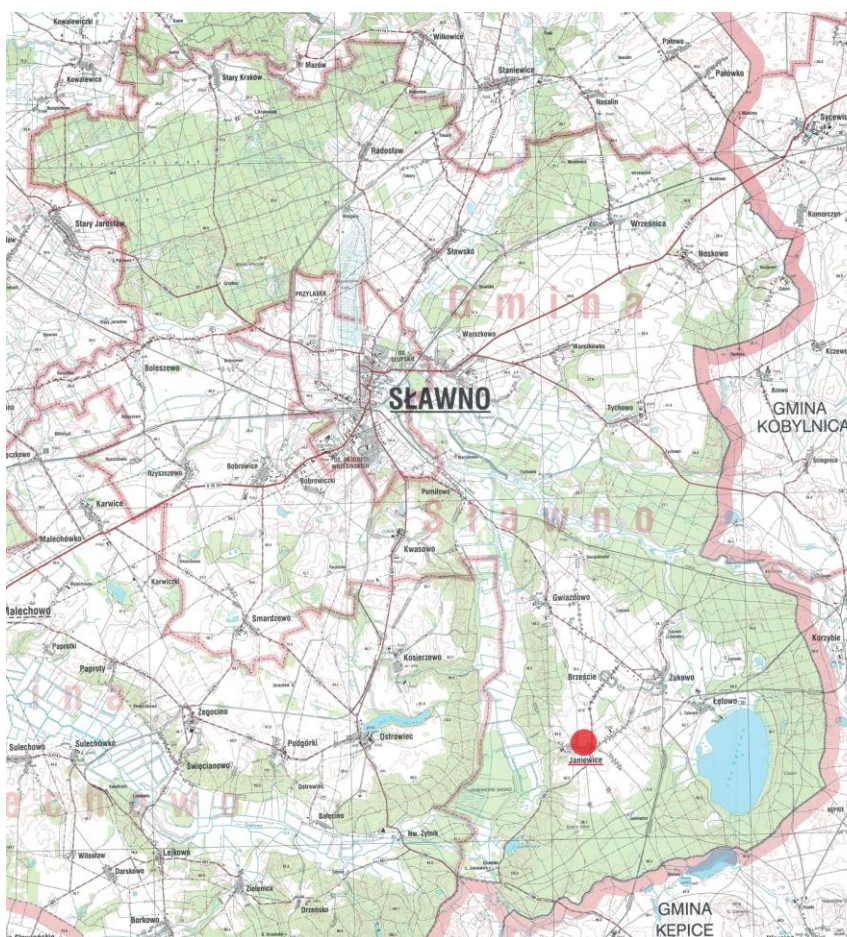
Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 oraz RPO Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2022.

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Położenie geograficzne

Janiewice to wieś sołecka położona pod względem geograficznym w obszarze Równiny Słupskiej, w południowej części Gminy w odległości ok. 12 km od Sławna. Wieś położona na urozmaiconym polodowcowym terenie. Na południowy-zachód od wsi rozciąga się obszar Natura 2000 – rezerwat Janiewickie Bagno.

Pod względem administracyjnym miejscowość jest położona we wschodniej części województwa zachodniopomorskiego w powiecie sławieńskim, z przynależnością do Gminy Sławno. W latach 1975 – 1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa słupskiego.



Ryc.1 Położenie miejscowości Janiewice

Rys historyczny miejscowości

Janiewice są wsią o metryce średniowiecznej (co potwierdzają także źródła niemieckie) – pierwsza wzmianka pochodzi z XV wieku. Wieś na przestrzeni wieków nosiła

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

tę samą nazwę. Wywodzącą się od imienia Jan (a właściwie syn Jana). W okresie tym Janiewice należały do najstarszego lenna rodu von Zitzewitz. Pierwsza wzmianka dotyczy Martina von Zitzewitz żyjącego w latach 1412 – 1460. W połowie XVI wieku we wsi było 25 gospodarstw kmiecych (każde po 1 – 1,5 łana). Na początku XIX wieku lenno przechodzi na rodzinę von Blumenthal, w 1874 roku majątek w Janiewiczach, Łętowie, Żukowie i Gwiazdowie kupuje książę Leopold Hohenzollern – Sigmaringen. W 1892 roku folwark w Janiewiczach liczył 2073 ha (grunty orne i ogrody 677 ha); hodowano głównie owoce i bydło; funkcjonował młyn wodny, wiatrak i cegielnia. Przez kilkadziesiąt lat zarządcą był H. Tischbein, jego następca nie potrafił utrzymać rentowności majątku, w związku z czym w grudniu 1931 roku książęta Hohenzollern – Sigmaringen sprzedali podupadające dobra (13500 ha z żywym inwentarzem za około 1.5 mln marek) berlińskiemu towarzystwu osadniczemu „Pommersche Siedlungsgesellschaft”, które przeprowadziło największą na tym obszarze akcję osadniczą. Po parcelacji majątku powstało 15 gospodarstw powyżej 15 ha i 21 poniżej 10 ha, oprócz tego było tu 7 gospodarstw powyżej 20 ha i 30 do 20 ha. W 1939 roku Janiewice liczyły około 800 mieszkańców (174 gospodarstwa domowe); we wsi działał punkt pocztowy, gospoda ze sklepem. Działy warsztaty rzemieślnicze: kołodziej, kowal, szewcy, krawiec, cieśle, rymarz oraz związki: weteranów wojennych, piłkarski i strzelecki. Do Gminy wiejskiej należały:

- 1) Dąbrowiec (niem. Bornemannshof) – 4 gospodarstwa na NW od wsi,
- 2) Sowia Góra (niem. Eulenberg Vw.) i cegielnia – dawny folwark majątku ok. 2 km na południe od wsi,
- 3) Chomic (niem. Wawelberg),
- 4) Białkowo (niem. Sandhof Vw.) – książęce leśnictwo nad jeziorem Chomic,
- 5) Miłostowo (niem. Waldhof Vw.) – dawny folwark majątku, ok. 1, 5 km na południowy-wschód od wsi

W wyniku przejścia frontu w 1945 r. część zabudowy wsi uległa zniszczeniu. Stopniowo napływający polscy osadnicy zajmowali gospodarstwa powstałe na bazie dawnych zabudowań folwarcznych.

Układ przestrzenny

Według mapy z końca XIX wieku Janiewice charakteryzowały się układem przestrzennym w formie oscylującej w kierunku wielodrożnicy, z dominującym pierwotnym układem ulicowym rozplanowanym na osi wschód – zachód, gdzie droga wiejska stanowiła jednocześnie oś kompozycji. Wschodnią część Janiewicz zajmuje założenie folwarczno –

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

rezydencyjko – parkowe stanowiące rodzaj dominanty architektoniczno – przestrzennej całego układu ruralistycznego.

Historycznie ukształtowany układ przestrzenny Janiewic w wysokim stopniu jest analogiczny do wyżej opisanego. Jest to obecnie wielodrożnica z czytelnym i w dalszym ciągu dominującym pierwotnym układem ulicowo - placowym rozplanowanym na osi Wschód-Zachód. We wschodniej części Janiewic zlokalizowane jest mocno dekomponowane i częściowo zatarte założenie folwarczno – rezydencyjko – parkowe. Proces dewaloryzacji zespołu został zapoczątkowany już w 1931 roku., w momencie parcelacji. Sieć drożna dobrze rozwinięta, analogiczna do historycznej.

Układ demograficzny

Gmina Sławno liczy 8 920 mieszkańców, zaś miejscowość Janiewice zamieszkują 504 osób (stan na 31 grudnia 2014 r.). Przekrój statystyczny struktury wieku mieszkańców sołectwa Janiewice przedstawiają poniższe tabele.

Tabela 1 Mieszkańcy miejscowości Janiewice – stan na dzień 31.12.2014 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Stan ludności ogółem, w tym:	504
Kobiety	252
Mężczyźni	252
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	126
Ludność w wieku produkcyjnym Kobiety (18-59 lat)/Mężczyźni (18-64)	143/174
Ludność w wieku poprodukcyjnym Kobiety (60 lat i więcej)/Mężczyźni (65 lat i więcej).	42/19

Źródło: Urząd Gminy Sławno

Tabela 2 Struktura wieku mieszkańców wsi Janiewice – stan na dzień 31.12.2014 r.

PRZEDZIAŁY WIEKOWE W LATACH	MIESZKAŃCY	
	KOBIETY	MĘŻCZYŹNI
Do 18	69	62
19-60	144	156
Powyżej 60	39	34

Źródło: Urząd Gminy Sławno

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

Struktura użytkowania i własności gruntów

Powierzchnia obrębu miejscowości Janiewice wynosi 2887,6050 ha. Według klasyfikacji bonitacyjnej, uwzględniając żyzność gleby, stosunki wodne, stopień kultury i trudność uprawy w powiązaniu z agroklimatem, rzeźbą terenu oraz niektórymi elementami stosunków gospodarczych, na obszarze sołectwa w grupie gruntów ornych zdecydowanie przeważają grunty IV-VI klasy bonitacyjnej.

Tabela 3 Struktura gruntów według wykazu gruntów dla obrębu Janiewice – stan na dzień 01.12.2011 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	MIEJSCOWOŚĆ (powierzchnia w ha)
Powierzchnia obrębu miejscowości ogółem, w tym:	2887,6050
Grunty orne	634,8986
Sady	8,7816
Łąki	262,1100
Pastwiska	32,4934
Lasy i grunty leśne	1777,0684
Użytki kopalne	0,31
Grunty pod wodami stojącymi	7,6
Grunty pod wodami płynącymi	17,45
Tereny komunikacyjne – drogi	52,86
Tereny komunikacyjne – tereny kolejowe i inne	0,00
Tereny mieszkaniowe, przemysłowe i inne zabudowane	24,633
Nieużytki (w tym rowy)	69,40

Źródło: Urząd Gminy Sławno

INWENTRYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI SFERA GOSPODARCZA

Rolnictwo

Rolnictwo opiera się na indywidualnych gospodarstwach rolnych. Większość gruntów rolnych występujących na terenie Janiewic, stanowią gleby o przeciętnej kulturze, na których uprawia się głównie zboża (pszenica, jęczmień, rzepak), a na znacznie mniejszym areale rośliny okopowe (ziemniaki). Produkcja rolna ma charakter wielokierunkowy i w większości

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

wypadków nastawiona jest na zaspokojenie potrzeb własnych. Również produkcja zwierzęca nie stanowi istotnego elementu. Hodowla bydła mlecznego oraz trzody chlewnej, jest prowadzona w kilku gospodarstwach, praktycznie wyłącznie na własny użytek.

Gospodarka

Na terenie miejscowości Janiewice działalność gospodarczą prowadzą dwa zakłady usługowe dwie placówki handlowe, jeden zakład transportowy. Istniejące zakłady mają w większości charakter firm rodzinnych i nie zapewniają wystarczającej ilości miejsc pracy dla wszystkich mieszkańców. Dlatego pozostała część mieszkańców sołectwa szuka zatrudnienia m. in. w pobliskim Sławnie, zwłaszcza w dobrze rozwiniętym przemyśle drzewnym, a także w Słupsku.

Struktura prowadzonej działalności gospodarczej na terenie Janiewic przedstawia się następująco:

Tabela 5 Struktura prowadzonej działalności gospodarczej w Janiewicach 09.12.2015 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	ILOŚĆ
Handel	2
Transport	1
Usługi	2
OGÓLEM:	5

Źródło: Urząd Gminy Sławno

SFERA SPOŁECZNA

Edukacja i oświata

Na terenie miejscowości Janiewice nie działają placówki oświatowe. Najmłodsze dzieci uczęszczają do Przedszkola Gminnego w Gwiazdoowie, a starsze do liczącej 104 uczniów Szkoły Podstawowej w Żukowie. Młodzież kończąca szkołę podstawową kontynuuje naukę w Gimnazjum w Sławsku, a później w szkołach ponadgimnazjalnych na terenie pobliskiego Sławna lub Słupska.

Działalność kulturalna – organizacje pozarządowe

Życie kulturalne i sportowe są ważnymi elementami funkcjonowania społeczności lokalnej Janiewic. Mieszkańcy sołectwa to osoby aktywne, zaangażowane w rozwój miejscowości i swój własny. Jednym z najbardziej aktywnych liderów lokalnych inicjatyw społecznych na

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

terenie wsi jest Stowarzyszenie „Na Rzecz Rozwoju Janiewic” „Nasza Wieś”. Stowarzyszenie chce pomagać w formowaniu się pokolenia odpowiedzialnych, twórczych ludzi, aktywnie kształtujących własne życie i środowisko lokalne. Poprzez współpracę z lokalnymi partnerami podejmuje próby wyrównywania szans edukacyjnych dzieci i młodzieży. W Janiewicach obok stowarzyszenia aktywnie działa formalne Koło Gospodyń Wiejskich- Stowarzyszenie Kobiet Wiejskich, Rada Sołecka oraz Ochotnicza Straż Pożarna, które podejmują szereg działań mających na celu kreowanie rozwoju lokalnego wsi, rozwijanie i kultywowanie tradycji miejscowości oraz integracji społecznej. Centrum życia społeczno-kulturalnego wsi stanowi wyremontowany budynek świetlicy wiejskiej. W świetlicy organizowane są różnego rodzaju imprezy integracyjne o charakterze sportowo-kulturalnym. Prowadzone są regularnie zajęcia świetlicowe z dziećmi i młodzieżą.

Ochrona zdrowia

W miejscowości Janiewice nie ma zakładu opieki zdrowotnej. Mieszkańcy w zakresie podstawowej opieki medycznej korzystają z usług lekarzy rodzinnym w oddalonym o 12 km Sławnie. W przypadku specjalistycznych usług medycznych, jak również konieczności zaopatrzenia w środki farmaceutyczne, mieszkańcy Janiewic udają się do placówek służby zdrowia oraz aptek w Sławnie i Słupsku.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Infrastruktura drogowa

Przez miejscowość Janiewice biegną dwie drogi powiatowe:

- nr 3745Z o nawierzchni bitumicznej, łącząca miejscowość z Żukowem
- nr 3747Z o nawierzchni bitumicznej, łącząca miejscowość z Brześciem.

Sieć gminnych dróg publicznych wewnętrznych umożliwia połączenia z drogami powiatowymi, jednak ich stan nie jest zadowalający i w większości wypadków wymaga modernizacji. Droga gminna przebiegająca przez miejscowość Janiewice wymaga najpilniejszej przebudowy, ponieważ jest to droga brukowa w złym stanie technicznym. Ponadto brak jest chodników i normatywnych zjazdów, co wpływa negatywnie na bezpieczeństwo jej użytkowników.

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

Gospodarka wodno – ściekowa

W Janiewicach znajduje się punkt ujęcia wody oraz stacja wodociągowa, która w połączeniu z wodociągiem Gwiazdowa zaopatruje w wodę mieszkańców Janiewic, Żukowa i Brześcia. Stan techniczny urządzeń jest dobry. W 2014 r. zmodernizowano hydrofornię w Gwiazdowie. Długość sieci wodociągowej wynosi -5.8 km.

Na terenie miejscowości nie ma natomiast sieci kanalizacji sanitarnej, co stanowi istotny próg rozwoju. Mieszkańcy Janiewic posiadają własne przydomowe zbiorniki bezodpływowe.

Gospodarka odpadami

W Janiewicach nie ma składowiska odpadów, wszyscy mieszkańcy w zakresie usuwania odpadów komunalnych, gromadzonych w pojemnikach przydomowych, korzystają z usług przedsiębiorstwa wyłonionego przez Gminę Sławno. Obecnie jest to Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Sławnie.

Energetyka

Miejscowość Janiewice posiada dobrze rozwiniętą sieć elektroenergetyczną opartą na systemie napowietrznych linii średniego napięcia zasilających stacje transformatorowe słupowe i naziemne SN/NN rozlokowane w strukturze osadniczej.

ZASOBY PRZYRODNICZE I DZIEDZICTWO KULTUROWE

Na terenie Janiewic znajduje się rezerwat przyrody – Obszar Natura 2000 – Janiewickie Bagno (kod identyfikacyjny PLH 320008). Celem jest ochrona jednego z najlepiej zachowanych w Polsce torfowisk kopułowych oraz 4 innych typów siedlisk z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Obszar sieci Natura 2000 pokrywa się z obszarem istniejącego rezerwatu „Janiewickie Bagno”. Rezerwat o pow. ok. 160 ha leży w dolinie rzeki Reknicy (dopływ Wieprzy), której dno o płaskiej powierzchni otoczone jest wzniesieniami. Na terenie rezerwatu występuję cenne torfowisko wododziałowe typu bałtyckiego; przejściowe, na pokładzie gytii. Cenne zbiorowiska na tym terenie to: bór bagienny w typowej postaci (*Vaccinio uliginosi* – *Pinetum*) oraz zbiorowiska nieleśne – obszar z przygielką białą (*Rhynchosporium albae*) i mszar kępowy (*Sphagnetum magellanici pinetosum*).

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

Na terenie Janiewic znajdują się dwa pomniki przyrody, które prezentuje poniższa tabela:

Tabela 6 Zestawienie pomników przyrody na obszarze Janiewice

Lp.	Lokalizacja	Gatunek	Obwód (cm), wysokość (m), długość powierzchni	Akt powołujący
1.	Droga Żukowo - Janiewice	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> , dąb szypułkowy <i>Quercus</i> <i>rober</i> , klon zwyczajny <i>Acer</i> <i>platanoides</i> , topola szara <i>Populus x canescens</i> , jesion wyniosły <i>Fraxinus Excelsior</i> , kasztanowiec pospolity <i>Aesculus hippocastanum</i>	90 – 365 cm 5 – 24 m Aleja o długości 1300 m	Rozporządzenie Nr 2 / 99 Woj. Zach. z dnia 30.03.1999 r.
2.	Droga Janiewice - Łętowo	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> , jesion wyniosły <i>Fraxinus</i> <i>Excelsior</i> , kasztanowiec pospolity <i>Aesculus</i> <i>hippocastanum</i> , dąb szypułkowy <i>Quercus rober</i> , topola szara <i>Populus x</i> <i>canescens</i> , buk pospolity <i>Fagus</i> <i>sylvatica</i>	165 – 390 cm jedna lipa drobnolistna ma 425 cm obwodu. Aleja długości 1150 cm	Rozporządzenie Nr 2 / 99 Woj. Zach. z dnia 30.03.1999 r.

Na terenie wsi znajduje się park dworski składający się z dwóch części: starszej zachodniej, powstałej w II połowie XIX wieku i wschodniej utworzonej ok. 110 lat temu w oparciu o naturalne zadrzewienie śródpolne. Głównym elementem kompozycji części starszej jest dwór. W drzewostanie dominuje buk pospolity, lipa drobnolistna, kasztanowiec pospolity i klon jawor. Na uwagę zasługuje altana złożona z dziewięciu dębów szypułkowych o obwodach 360 – 385 cm, daglezwia zielona (285 cm), buk pospolity (350 cm) oraz dwu przewodnikowa lipa (370 cm). Park został ujęty w ewidencji konserwatorskiej. Ponadto na terenie miejscowości Janiewice znajduje się opustoszały pałac.

Istniejące budynki we wsi Janiewice charakteryzują się złym stanem technicznym.

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

Na terenie Janiewic istnieją obiekty, które są ujęte w ewidencji konserwatorskiej w tym:

Tabela 7 Obiekty chronione w ewidencji konserwatorskiej

Lp.	Obiekt	Adres	Materiał	Datowanie
1.	budynek mieszkalny (dawna sezonówka)	park	Cegła	XIX/XX w.
2.	budynek mieszkalno – inwentarski	nr 17	Cegła	2 poł. XIX w.
3.	budynek mieszkalny	nr 25	mur.	k. XIX w.
4.	budynek mieszkalny	nr 40	rygl.	XIX/XX w.
5.	budynek mieszkalny	nr 45	mur.	pocz. XX w.
6.	budynek mieszkalny	nr 50	rygl.	k. XIX w.
7.	budynek mieszkalny	nr 53	Cegła	1 ćw. XIX w.
8.	Budynek mieszkalno – usługowy	nr 84	rygl./mur.	poł. XIX w.
9.	Leśniczówka		Cegła	4 ćw. XIX w.

Źródło: Urząd Gminy Sławno

Ryc.2 Pałac w Janiewicach



Ryc.3 Park w Janiewicach



OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Metoda SWOT jest efektywnym sposobem identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- **mocnych stron** – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- **słabych stron** – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i jeśli nie zostaną wyeliminowane mogą utrudniać jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- **szans** – uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane, jako szanse i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane, jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- **zagrożeń** – uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenia dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno – gospodarczego miejscowości. Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo.

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">• aktywna, przedsiębiorcza i otwarta społeczność lokalna,• zaangażowanie lokalnych liderów,• brak uciążliwego przemysłu,• przyjazne warunki dla produkcji rolnej,• potencjał dla rozwoju agroturystyki i produkcji zdrowej żywności – walory krajoznawczo – turystyczne,• istnienie Sławińskiego Szlaku Rowerowego• sieć Internetu szerokopasmowego	<ul style="list-style-type: none">• brak zagospodarowania parku,• brak sieci kanalizacji sanitarnej,• niekorzystna struktura bezrobocia,• uboga baza turystyczna,• zły stan nawierzchni dróg(w tym dróg lokalnych)• brak ciągów pieszych (chodników),• ograniczona komunikacja PKS, niewielka ilość połączeń,• problem alkoholizmu,• wysokie bezrobocie,• mała aktywność zawodowa,• bardzo mała ilość podmiotów gospodarczych
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none">• możliwość korzystania z pomocy finansowej UE w zakresie inwestycji w gospodarstwa rolne, infrastrukturę wsi i kapitał ludzki,• sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich,• walory przyrodnicze i historyczne wpływające na rozwój turystyki oraz agroturystyki na terenie miejscowości,• rozwój przedsiębiorczości na terenach wiejskich i drobnej wytwórczości	<ul style="list-style-type: none">• wyjazdy młodych ludzi za granicę lub do większych ośrodków miejskich,• duża liczba osób długotrwale bezrobotnych,• starzejące się społeczeństwo,• mała liczba podmiotów gospodarczych,• postępujące rozwarstwienie ekonomiczne społeczeństwa.

OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi Janiewice jest świetlica wiejska, w której skupia się życie kulturalne oraz teren wygospodarowany pod pełnienie funkcji boiska sportowego. Obie lokalizacje pełnią rolę kulturalno-oświatową, sportową, wypoczynkową i rekreacyjną – są miejscem integracji mieszkańców wsi.

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

Priorytetowym działaniem poprawiającym życie mieszkańców miejscowości Janiewice są inwestycje w infrastrukturę drogową, w szczególności przebudowa głównej drogi lokalnej przebiegającej przez miejscowość Janiewice. Realizacja przedsięwzięć drogowych jest również celem priorytetowym Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Sławno.

OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNA

Nazwa zadania	Nakłady całkowite w zł	Cel	Harmonogram realizacji	Źródło finansowania
Zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego w Janiewicach	100 000 zł	poprawa jakości życia na terenach wiejskich	2017-2019	PROW
Przebudowa drogi nr 506/1	700 000 zł	poprawa jakości życia na terenach wiejskich	2018-2022	Środki własne, Budżet Urzędu Marszałkowskiego
Przebudowa drogi nr 641	700 000 zł	poprawa jakości życia na terenach wiejskich	2018-2022	Środki własne, Budżet Urzędu Marszałkowskiego
Przebudowa kanalizacji deszczowej	699 734,27	poprawa jakości życia na terenach wiejskich	2017-2020	PROW
Przebudowa drogi gminnej przebiegającej przez miejscowość Janiewice	2 171 374zł	podniesienie atrakcyjności miejscowości	2017-2020	PROW, środki Funduszu Ochrony Środowiska
Budowa sieci kanalizacyjnej	2,5 mln	poprawa jakości życia na terenach wiejskich	2017-2019	PROW
Przebudowa drogi powiatowej nr 3745Z oraz 3747 Z	4 000 000 zł	poprawa jakości życia na terenach wiejskich	2017-2023	Starostwo Powiatowe w Sławnie, środki krajowe, środki unijne
Zagospodarowanie parku	100 000 zł	poprawa jakości na terenach wiejskich	2017-2022	PROW

WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Sławno. Wdrożenie Planu zleca się Wójtowi Gminy Sławno przy współdziałaniu Sołtysa oraz Rady Sołeckiej miejscowości Janiewice.

Plan Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015-2022

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawieniu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych, postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Sławnie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Janiewice.

PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w ciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Ich istotą jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Janiewice ma służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

Uzasadnienie

W związku z zamiarem wnioskowania o wsparcie finansowe dla realizacji zadań związanych z rozwojem wsi z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020, zachodzi konieczność przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015 – 2022. Plan odnowy miejscowości wsi Janiewice stanowić będzie podstawę ubiegania się o wsparcie finansowe z dostępnych źródeł pomocowych.

Plan Odnowy Miejscowości stanowi sformalizowanie kierunków dążeń mieszkańców sołectwa do poprawy jakości i warunków życia oraz pracy we własnej miejscowości. Stanowi także wyraz planowania działań małych społeczności wiejskich, gdzie priorytetem jest integralność wsi jako jednostki osadniczej i harmonizacja podstawowych funkcji wsi: mieszkalnej, produkcyjnej i usługowej oraz wypoczynkowej i rekreacyjnej.

W dniu 17 grudnia 2015 r. odbyło się w Janiewicach zebranie wiejskie, które w formie uchwały zatwierdziło kierunki rozwoju wsi, zgodnie z przedstawionym Planem Odnowy Miejscowości Janiewice na lata 2015 – 2022. Program jest swego rodzaju strategią rozwoju miejscowości na czas obecny i przyszły.

Uchwała Rady Gminy w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości stanowić będzie obowiązkowy załącznik do wniosku o przyznanie pomocy finansowej ze środków unijnych. Brak uchwały powodować może odrzucenie wniosku na etapie oceny formalnych.