



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

**„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”**

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Przedmiot zamówienia:**

**„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”**

**Nazwa Zamawiającego:**

## **Gmina Sławno**

REGON: 770979909

NIP: 499-052-36-66

Adres: ul. M. C. Skłodowskiej 9, 76 – 100 Sławno

Strona internetowa: [www.gminaslawno.pl](http://www.gminaslawno.pl)

Godziny urzędowania: poniedziałki: 8.00 – 16.00, od wtorku do piątku : 7.00 - 15.00

Jednostka prowadząca postępowanie:

Urząd Gminy Sławno

ul. M. C. Skłodowskiej 9

76 – 100 Sławno

Nr telefonu: 059 810 67 10

Nr faksu: 059 810 67 00

**ZATWIERDZAM**

**Z up. Wójta Gminy Sławno  
Artur Ciróg – Zastępca Wójta**

Sławno, dnia 31 lipca 2015 r.



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

## SPIS TREŚCI

**Rozdział I.** Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie i zamówieniu.

**Rozdział II.** Opis przedmiotu zamówienia.

**Rozdział III.** Zamówienia częściowe oraz informacja o ofercie wariantowej.

**Rozdział IV.** Zamówienia uzupełniające.

**Rozdział V.** Termin wykonania zamówienia.

**Rozdział VI.** Informacja o podwykonawcach.

**Rozdział VII.** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.

**Rozdział VIII.** Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

**Rozdział IX.** Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

**Rozdział X.** Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

**Rozdział XI.** Wykaz dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia udziału w postępowaniu.

**Rozdział XII.** Wymagania dotyczące wadium.

**Rozdział XIII.** Termin związania ofertą.

**Rozdział XIV.** Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami.

**Rozdział XV.** Opis sposobu przygotowania ofert.

**Rozdział XVI.** Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

**Rozdział XVII.** Opis sposobu obliczania ceny.

**Rozdział XVIII.** Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

**Rozdział XIX.** Unieważnienie postępowania.

**Rozdział XX.** Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**Rozdział XXI.** Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**Rozdział XXII.** Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**Rozdział XXIII.** Inne informacje.

**Rozdział XXIV.** Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

## **ROZDZIAŁ I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ MIEJSCA, W KTÓRYCH ZOSTAŁO ZAMIESZCZONE OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU.**

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w art. 11 ust. 8** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Postępowanie będzie prowadzone w oparciu:
  - 1) Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą;
  - 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231 z późn. zm.);
  - 3) Ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.).
3. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
  - 1) Biuletyn Zamówień Publicznych;
  - 2) strona internetowa Zamawiającego – [www.gminaslawno.pl](http://www.gminaslawno.pl);
  - 3) tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe zaprojektowanie, wykonanie robót budowlanych i przyłączenie do sieci systemów instalacji fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej na potrzeby obiektów należących do Gminy Sławno (przedszkole w Warszkwie) oraz do osób fizycznych mieszkańców terenu gminy, a w szczególności:
  - 1.1. Wykonanie kompleksowych dokumentacji projektowych i pełnienie nadzoru autorskiego, uzyskanie niezbędnych pozwoleń wymaganych przepisami prawa do realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 1.2. Przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznych, z opracowaniem niezbędnej dokumentacji i uzyskaniem wymaganych pozwoleń w imieniu Zamawiającego.
  - 1.3. Wykonanie robót budowlanych związanych z inwestycją wraz z uprzątnięciem i uporządkowaniem terenu po wykonanych pracach, w tym montaż systemów fotowoltaicznych i kontrolno – pomiarowych wraz z ich przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej, zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót.
2. Projekt realizowany w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 – 2013 Działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.
3. Adresy obiektów budowlanych, których dotyczy zamówienie z mocą systemu w [kWp]:
  - 3.1. Bobrowice 25A – 3,6 [kWp]
  - 3.2. Bobrowice 26 – 4 [kWp]
  - 3.3. Bobrowice 10 – 3,6 [kWp]
  - 3.4. Bobrowiczki 24A – 3 [kWp]
  - 3.5. Bobrowiczki 10 – 3 [kWp]
  - 3.6. Bobrowiczki 8B – 3 [kWp]
  - 3.7. Bobrowiczki 5A – 5,1 [kWp]
  - 3.8. Bobrowiczki 6 – 4 [kWp]
  - 3.9. Bobrowiczki 6A – 4 [kWp]



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

- 3.10. Warszkowo 13B – 4 [kWp]
  - 3.11. Warszkowo 69 – 5,3 [kWp]
  - 3.12. Warszkowo 146C/3 – 3 [kWp]
  - 3.13. Warszkowo 146C/4 – 3 [kWp]
  - 3.14. Warszkowo 146C/7 – 2,5 [kWp]
  - 3.15. Warszkowo 146C/8 – 3 [kWp]
  - 3.16. Warszkowo 146C/5 – 2,5 [kWp]
  - 3.17. Boleszewo 49A – 3 [kWp]
  - 3.18. Gwiazdowo 23 – 2,5 [kWp]
  - 3.19. Kwasowo 12A – 4 [kWp]
  - 3.20. Noskowo 3/1 – 3 [kWp]
  - 3.21. Noskowo 35 – 3 [kWp]
  - 3.22. Pomiłowo 30 – 2,5 [kWp]
  - 3.23. Przemysławiec 2 – 2 [kWp]
  - 3.24. Rzyszczewo 12 – 3,8 [kWp]
  - 3.25. Rzyszczewo 9 – 3 [kWp]
  - 3.26. Sławsko 105 – 3 [kWp]
  - 3.27. Sławsko 1A – 2,5 [kWp]
  - 3.28. Sławsko 1C – 3,8 [kWp]
  - 3.29. Sławsko 85 – 3,8 [kWp]
  - 3.30. Stary Kraków 3 – 2,5 [kWp]
  - 3.31. Stary Kraków 37 – 3 [kWp]
  - 3.32. Tokary 17 – 3 [kWp]
  - 3.33. Warszkowo 17 – 3,6 [kWp]
  - 3.34. Warszkowo 25 – 3,6 [kWp]
  - 3.35. Warszkówko 14A – 4 [kWp]
  - 3.36. Wrzeźnica 109A – 3 [kWp]
  - 3.37. Wrzeźnica 119 – 2 [kWp]
  - 3.38. Wrzeźnica 128 – 3 [kWp]
  - 3.39. Wrzeźnica 35B – 3 [kWp]
  - 3.40. Wrzeźnica 47 – 4 [kWp]
  - 3.41. Wrzeźnica 89C – 3 [kWp]
  - 3.42. Wrzeźnica 93D – 2,5 [kWp]
  - 3.43. Żukowo 17 – 3 [kWp]
  - 3.44. Łętowo 10 – 3,8 [kWp].
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również:
- 4.1. montaż licznika energii elektrycznej wytwarzanej z odnawialnych źródeł energii w celu umożliwienia monitorowania energii powstałej w OZE, jak również zgodnego z prawem korzystania z energii elektrycznej odnawialnej na potrzeby własne;
  - 4.2. wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu, pozwalających na eksploatację instalacji;
  - 4.3. przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznych, z opracowaniem niezbędnej dokumentacji i uzyskaniem wymaganych pozwoleń w imieniu Zamawiającego;
  - 4.4. sporządzenie instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń;
  - 4.5. przeprowadzenia indywidualnych szkoleń użytkowników wszystkich mikroinstalacji fotowoltaicznych wraz z przekazaniem instrukcji obsługi i eksploatacji wszystkim użytkownikom.



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

5. Szczegółowe opracowanie przedmiotu zamówienia zawarte jest w Programie funkcjonalno-użytkowym zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Instalacja systemów fotowoltaicznych w budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”. Dokument ten należy wykorzystać do sporządzenia dokumentacji projektowej i wykonania robót. Program funkcjonalno-użytkowy zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Instalacja systemów fotowoltaicznych w budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno” stanowi załącznik nr 9 do SIWZ.
6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać kompletną dokumentację projektową Zamawiającemu:
  - 6.1. projekt budowlano-wykonawczy – zgodny z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) oddzielne dla każdej z lokalizacji;  
Liczba egz. dokumentów: 4 kompletów + 1 egz. w wersji elektronicznej w formie „pdf” i „dwg” lub kompatybilnej.
  - 6.2. przedmiary robót oddzielnie dla każdej z lokalizacji;  
Liczba egz. dokumentów: 2 egz.+1 egz. w wersji elektronicznej zapisanej w formie „pdf” oraz „ath” lub kompatybilnej.
  - 6.3. Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.  
Liczba egz. dokumentów: - 2 egz.+1 egz. zapisany w wersji elektronicznej w formie „pdf”.
  - 6.4. Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.  
Liczba egz. dokumentów: - 1 egz. + 1 egz. zapisany w wersji elektronicznej w formie „pdf”).
7. Inne wymagania:
  - 7.1. Zamawiający ma 3 dni na zaakceptowanie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji lub przedstawienie swoich uwag i zaleceń. Po ostatecznej akceptacji dokumentacji w ciągu maksimum 3 dni przekaze Wykonawcy plac budowy. Dopuszcza się składanie dokumentacji do akceptacji etapami, nie mniej jednak niż 5 projektów budowlano – wykonawczych jednorazowo.
  - 7.2. Zobowiązuje się Wykonawcę do wykonania robót stanowiących przedmiot zadania wyłącznie z materiałów / urządzeń / wyrobów dopuszczonych do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, objętych certyfikatem zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz.881 z późniejszymi zmianami), oznakowane symbolem CE, umieszczone w określonym przez Komisję Europejską wykazie materiałów budowlanych, dla których producent wydał deklarację zgodności z Polskimi Normami, które uzyskały aprobatę techniczną oraz europejskimi aprobatami technicznymi. Wszystkie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia elementy powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

- 7.3. W związku z realizacją inwestycji w obiekcie użyteczności publicznej, w przedszkolu publicznym, wykonawca zobowiązany jest do przygotowania harmonogramu i planu pracy w sposób nie zakłócający funkcjonowania placówki. W sytuacji, w której niezbędne są czynności wymagające np. czasowego wyłączenia prądu lub tym podobne należy te działania uzgodnić z administratorem obiektu.
- 7.4. Niezależnie od przeznaczenia obiektów teren budowy / prac należy przywrócić do stanu pierwotnego, uprzątnąć i zabezpieczyć po wykonaniu robót.
- 7.5. Dostarczane / projektowane rozwiązania konstrukcyjne winne spełniać w szczególności norm:
- 7.5.1. EN - 1991 - 1 - 4 - obliczenia statyczne dla konstrukcji - obciążenie wiatrem.
  - 7.5.2. EN - 1991 - 1 - 3 - obliczenia statyczne dla konstrukcji - obciążenie śniegiem.
  - 7.5.3. EN - 1999 - projektowanie konstrukcji aluminiowych.
- 7.6. Wymagania jakościowe dla konstrukcji montażowych:
- 7.6.1. Wolnostojące (nie kotwione do konstrukcji budynku) elementy konstrukcyjne winny być testowane w tunelu aerodynamicznym.
  - 7.6.2. W przypadku posadowienia konstrukcji na powierzchniach dachów należy opracować ekspertyzę przez osoby do tego uprawnione, która będzie miała na celu sprawdzenie wszystkich istotnych elementów konstrukcyjnych na dodatkowe obciążenia wywołane poprzez montaż instalacji fotowoltaicznej.
  - 7.6.3. W przypadku stosowania różnych materiałów konstrukcyjnych doboru należy dokonać w sposób uniemożliwiający korozję kontaktową w punktach łączenia materiałów.
  - 7.6.4. Konstrukcje winny być wykonane z wysokojakościowych stopów aluminium.
  - 7.6.5. Do połączeń śrubowych stosować wyłącznie śruby i nakrętki oraz podkładki wykonane ze stali nierdzewnej.
  - 7.6.6. Elementy narażone na kradzież przykręcać za pomocą śrub uniemożliwiających ich odkręcenie.
  - 7.6.7. Minimum 10 lat gwarancji obejmującej wady materiałowe oraz zabezpieczenie antykorozyjne.
  - 7.6.8. Gwarancja realizowana przez przedstawiciela mającego siedzibę na terenie Polski.
- 7.7. Wymagania jakościowe dla modułów fotowoltaicznych:
- 7.7.1. Na etapie produkcji moduły PV winny być poddane w 100 % kontroli wydajności oraz pomiarów izolacji według normy IEC 61215/61730).
  - 7.7.2. Parametry modułów oraz ich komponenty winny spełniać wymagania norm potwierdzonych stosownymi certyfikatami, które wraz z załącznikami winny być dostarczone po zakończeniu zadania: EN 61730 - 1 Ocena bezpieczeństwa modułu fotowoltaicznego (PV) Część 1: Wymagania dotyczące konstrukcji; EN 61730 - 2 Ocena bezpieczeństwa modułu fotowoltaicznego (PV) Część 2: Wymagania dotyczące badań; EN 61215 Moduły fotowoltaiczne (PV) z krzemu krystalicznego do zastosowań naziemnych kwalifikacja konstrukcji i aprobaty typu; EN 62108 Testowanie modułów fotowoltaicznych (PV) w korozyjnym środowisku mgły solnej; EN 50521 Złącza elektryczne do zastosowań w systemach fotowoltaicznych - wymagania bezpieczeństwa i badania.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo przebadania na koszt Wykonawcy przy użyciu kamery termowizyjnej wszystkich paneli fotowoltaicznych po ich zainstalowaniu i uruchomieniu, celem wykrycia mikropęknięć w ogniwach.





Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

W przypadku wykrycia mikropęknięć w ogniwach Wykonawca dokona wymiany uszkodzonych paneli na własny koszt.

#### 7.8. Kryteria jakościowe doboru paneli PV:

- 7.8.1. moc nie mniejsza niż 255 Wp,
- 7.8.2. zbudowany z krzemu polikrystalicznego lub monokrystalicznego,
- 7.8.3. wyłącznie dodatnia tolerancja mocy,
- 7.8.4. sprawność nie mniejsza niż 15%,
- 7.8.5. wolne od efektu PID, Klasa A ,
- 7.8.6. współczynnik wypełnienia (z ang. fill factor) >0,7,
- 7.8.7. puszka przyłączeniowa z min. 3 diodami bypasowymi,
- 7.8.8. powierzchnia antyrefleksyjna,
- 7.8.9. gwarancja spadku mocy na poziomie do 5% przez pierwsze 5 lat i nie więcej niż 0,8% rocznie przez pozostałe 20 lat, (przy zachowaniu liniowego spadku mocy),
- 7.8.10. spadek współczynnika sprawności wraz z promieniowaniem (1000 → 200 W /m<sup>2</sup>) < 4%,
- 7.8.11. serwis gwarancyjny producenta paneli zapewniony na terenie instalacji,
- 7.8.12. panel wyprodukowany w roku jego instalacji i pierwszego uruchomienia,
- 7.8.13. panel spełniający normy IEC61215 i IEC61730.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do przebadania wybiórczo ok. 5% paneli fotowoltaicznych dostarczonych dla każdego z obiektów (zadań), w których ma być wykonywany przedmiot zamówienia, w celu potwierdzenia ich parametrów technicznych. W przypadku zlecenia takich badań będą one wykonane w niezależnym laboratorium na koszt Wykonawcy. Panele nie spełniające wymagań Wykonawca wymieni na własny koszt.

#### 7.9. Kryteria jakościowe doboru inwerterów:

- 7.9.1. sprawność nie mniejsza niż 97,5%,
- 7.9.2. dobrany z uwzględnieniem klimatu charakterystycznego dla terenu inwestycji,
- 7.9.3. moc kompletu inwerterów dobrana w granicach 95 - 105% mocy instalacji,
- 7.9.4. dobór "liczba paneli na string" z uwzględnieniem zakresu napięciowego (DC) pracy inwertera i sumy napięcia DC paneli w warunkach NOCT w taki sposób, by wartość sumaryczna napięcia paneli zawierała się w 65 - 75% zakresu napięciowego inwertera,
- 7.9.5. minimum 5 lat gwarancji producenta oraz serwis gwarancyjny na terenie Polski,
- 7.9.6. inwerter pracujący w układzie trójfazowym dla instalacji o mocy powyżej 5 kWp,
- 7.9.7. napięcie wejściowe DC do 1000 V,
- 7.9.8. komunikacja Bluetooth®, WLAN,
- 7.9.9. Wyposażony w automatyczny przełącznik sieciowy pomiędzy włączoną równolegle do sieci instalacją do produkcji prądu na własne potrzeby a publiczną siecią zasilającą niskiego napięcia zgodny z normą DIN V VDE V 0126 - 1 - 1: 2006 - 02 + A1:2011 - 06,
- 7.9.10. Zgodność produktu z normami oraz dyrektywami: IEC 61727, EN 50438 oraz z dyrektywą napięciową dla poziomów napięcia oraz częstotliwości w publicznej sieci elektroenergetycznej (nastawy dla regionu: Polska).

#### 7.10. Wymagania dla okablowania

- 7.10.1. przewody giętkie miedziane jednożyłowe,



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

- 7.10.2. przewody odporne na działanie promieniowania UV,
  - 7.10.3. przewody w podwójnej izolacji,
  - 7.10.4. dobór przewodów w taki sposób, aby strata przy mocy maksymalnej na drodze panel-inwerter-przyłącze nN wynosiła nie więcej niż 1%.
  - 7.11. Wymagania dla aparatury systemu monitoringu oraz wizualizacji:
    - 7.11.1 Monitorowanie parametrów pracy systemu PV,
    - 7.11.2. Stosować urządzenia dedykowane dla stosowanych inwerterów fotowoltaicznych,
    - 7.11.3. Wymagane podstawowe funkcjonalności:
      - komunikacja bezprzewodowa z inwerterami,
      - serwer sieciowy zaimplementowany w urządzeniu,
      - archiwizacja danych na nośniku wymiennym,
      - wizualizacja on – line przez internet lub bluetooth podstawowych parametrów pracy systemu PV.
- Dopuszcza się wykorzystanie systemów monitoringu wbudowanych w inwerter fotowoltaiczny.
- Niezależnie od systemu monitoringu należy stosować liczniki tzw. „Zielonej energii” instalowane na zaciskach inwerterów fotowoltaicznych.

#### **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

- 45.00.00.00 – 7 Roboty budowlane
- 45.31.12.00 – 2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45.31.53.00 – 1 Instalacje zasilania elektrycznego
- 45.31.51.00 – 9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne
- 45.26.12.15 – 4 Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych

#### **ROZDZIAŁ III. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE ORAZ INFORMACJA O OFERCIE WARIANTOWEJ.**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **ROZDZIAŁ IV. ZAMÓWIENIA UZUPELNIAJĄCE.**

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego o wartości nie przekraczającej 10 % wartości zamówienia podstawowego zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia podanym powyżej.

#### **ROZDZIAŁ V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

Termin realizacji zamówienia **od dnia podpisania umowy do 30.09.2015 r.**

#### **ROZDZIAŁ VI. INFORMACJA O PODWYKONAWCACH.**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, którą zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.

#### **ROZDZIAŁ VII. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE.**

##### **1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:**

- ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
- muszą ustanowić Pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego





Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;

- pełnomocnictwo musi jednocześnie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną, fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
- przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie publiczne, jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może wezwać do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## 2. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców powinna spełniać następujące wymagania:

- 1) musi być zgodna z postanowieniami SIWZ;
- 2) sposób składania dokumentów w przypadku składania oferty wspólnej:
  - a) **dokumenty wspólne, takie jak:**
    - oferta (**Załącznik nr 1 do SIWZ**);
    - wykaz wykonanych robót budowlanych (**Załącznik Nr 2 do SIWZ**);
    - dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie;
    - potencjał kadrowy (**Załącznik nr 3 do SIWZ**);
    - oświadczenie potwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia;
    - wykaz prac powierzonych podwykonawcom (**Załącznik Nr 4 do SIWZ**);
    - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia (**Załącznik nr 6 do SIWZ**);
    - zestawienie rzeczowo – finansowe (**Załącznik nr 7 do SIWZ**);

**podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik (Lider) w imieniu całego konsorcjum.**

### b) **dokumenty, takie jak:**

- zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej (**Załącznik Nr 8 do SIWZ**);
- w przypadku przynależności do grupy kapitałowej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej;

**składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.**



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

## **ROZDZIAŁ VIII. WYKONAWCA MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ.**

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów.

## **ROZDZIAŁ IX. WALUTA W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w walucie polskiej.

## **ROZDZIAŁ X. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, nie wykluczeni z postępowania na podstawie art. 24, oraz spełniający warunki określone w SIWZ i w art. 22 ust. 1 pkt. 1 – 4 ustawy Pzp, tj.:

1) **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej w przedmiocie zamówienia działalności lub czynności tj.:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;

2) **posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj.:**

Wykonawca musi wykazać:

a) wykonanie, tj. zakończenie (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) co najmniej 20 (dwudziestu) robót polegających na budowie systemu mikroinstalacji fotowoltaicznych o wartości zamówienia nie mniejszej niż 15.000,00 zł (brutto) każda, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca oraz wykonania na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący Załącznik Nr 2 do SIWZ;

**oraz**

b) wykonanie jako projektant co najmniej 10 (dziesięciu) projektów budowlanych, polegających na zaprojektowaniu mikroinstalacji fotowoltaicznych, o wartości nie mniejszej niż 15.000,00 zł (brutto) każdy, w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca oraz wykonania na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący Załącznik Nr 2 do SIWZ;

**albo**

c) wykonanie, tj. zakończenie (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) co najmniej 2 (dwóch) zamówień polegających na zaprojektowaniu i budowie instalacji fotowoltaicznych o mocy większej niż 100 kWp i wartości większej niż 500.000,00 zł (brutto) każda, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca oraz wykonania na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący Załącznik Nr 2 do SIWZ.



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

Zamawiający dopuszcza wykazanie tych samych zamówień zrealizowanych w formule zaprojektuj i wybuduj zarówno w części projektowej jak i w części budowlanej załącznika.

Dokument należy złożyć wraz z:

- a) dowodami dot. najważniejszych robót, określającymi, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- b) dokumentami potwierdzającymi, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczeń i dokumentów załączonych do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;

3) **dysponują potencjałem technicznym tj.:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczenia załączonego do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;

4) **dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:**

Wykonawca musi wykazać na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący Załącznik nr 3 do SIWZ, że dysponuje:

1. osobami posiadającymi uprawnienia budowlane:

- a) 1 osobą – do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- b) 1 osobą – do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, kierownikiem robót elektrycznych – posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

2. 5 osobami posiadającymi uprawnienia SEP do 1 kV.

Dokument należy złożyć wraz z oświadczeniem potwierdzającym, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczeń i dokumentów załączonych do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;

5) **znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj.:**

Wykonawca musi wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości łącznej minimum 700.000,00 zł. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawców zostanie dokonana w oparciu o zasadę spełnia – nie spełnia na podstawie oświadczeń i dokumentów załączonych do oferty, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu;

6) **nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.**



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

**„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”**

2. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
4. Zgodnie z zapisami art. 26 ust. 2e. podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

## **ROZDZIAŁ XI. WYKAZ DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

1. Wykaz wykonanych robót budowlanych i usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom i usługom stanowiącym przedmiot zamówienia na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący **Załącznik Nr 2 do SIWZ**.  
Dokument należy złożyć wraz z:
  - a) dowodami dot. najważniejszych robót, określającymi, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
  - b) dokumentami potwierdzającymi, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należyście.
2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia sporządzony na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący **Załącznik nr 3 do SIWZ**.  
Dokument należy złożyć wraz z oświadczeniem potwierdzającym, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
3. Wykaz prac powierzonych podwykonawcom na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący **Załącznik nr 4 do SIWZ** – jeśli dotyczy.
4. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia – **Załącznik nr 6 do SIWZ**.
5. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej – **Załącznik Nr 8 do SIWZ**;
6. W przypadku przynależności do grupy kapitałowej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej;
7. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
8. Zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

9. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek główny, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
10. W przypadku korzystania z wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów – pisemne zobowiązanie innych podmiotów lub inny dokument wykazujący i potwierdzający, że wykonawca jest uprawniony do korzystania i będzie korzystać z zasobów tych podmiotów przy wykonywaniu zamówienia, stanowiącego przedmiot postępowania.

## ROZDZIAŁ XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium w wysokości 25.000,00 zł** (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium można wnieść w formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.
3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium w pieniądzu należy wnieść na konto Zamawiającego:

**Bank Spółdzielczy Sławno Nr 50 9317 00020000 3131 2000 0030  
z dopiskiem „Wadium na instalacje systemów fotowoltaicznych”**

5. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu za termin wniesienia uznaje się chwilę uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.
6. Kopię przelewu należy załączyć do oferty.
7. W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż pieniądz – oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy w Sławnie, ul. M.C. Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno – w Sekretariacie, pokój nr 10 (Zamawiający w tym przypadku nie żąda załączenia potwierdzenia wniesienia wadium do oferty).
8. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób inny niż określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy, a jego oferta zostanie odrzucona na podstawie stosownych przepisów.
9. Zamawiający dokonuje zwrotu wadium zgodnie z postanowieniami art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 46 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

## ROZDZIAŁ XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.





Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **ROZDZIAŁ XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSOBY UPRAWNIONEJ DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski (w tym zapytania o wyjaśnienie SIWZ), zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie:

- pisemnej,
- faksem (59 810 67 00)

przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.

**Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.**

2. **Forma pisemna wymagana jest do:**

- 1) złożenia oferty wraz z załącznikami,
- 2) powiadomienia Zamawiającego o wycofaniu oferty,
- 3) uzupełnienia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
- 4) złożenia przez Wykonawców Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, (również faks z potwierdzeniem nadania pisma listem poleconym).

3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania – podstawa art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie na mniej niż 2 dni przed terminem składania ofert.

5. **W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**, z wyłączeniem kryteriów oceny ofert oraz warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – [www.gminaslawno.pl](http://www.gminaslawno.pl) oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali papierową wersję SIWZ.

6. **Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Daria Anna Dawid – Nowacka (tel. 59 810 67 16),

Anna Kowalczyk (tel. 59 810 67 01).

#### **ROZDZIAŁ XV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.**

1. **Opakowanie i adresowanie oferty.**

Ofertę należy umieścić w zaklejonym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

**Nadawca:** Pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) – (**dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci**).

**Adresat:** Urząd Gminy Sławno ul. M.C. Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno

**„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT  
tj. 17.08.2015 r. godz. 10.00**

### **Uwaga**

**Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek informacji podanej w niniejszym punkcie.**

### **2. Podpisy.**

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) **osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy** w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej,
- 2) **osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.**

### **3. Pełnomocnictwo:**

- 1) w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba **posiadająca Pełnomocnictwo** musi ono zawierać zakres umocowania,
- 2) **w przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa** – musi ono być **potwierdzone „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM”**:
  - a) przez osobę udzielającą pełnomocnictwa,
  - b) przez osobę upoważnioną do podpisania oferty lub
  - c) przez notariusza.

W takim przypadku, Zamawiający może zażądać do wglądu oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii pełnomocnictwa.

### **4. Forma dokumentów.**

- 1) Dokumenty dołączone do oferty zostaną przedstawione **w formie:**
  - a) **oryginałów; oferta, potencjał techniczny, wykaz prac powierzonych podwykonawcom, oświadczenie;**
  - b) **oryginałów lub kserokopii (pozostałe dokumenty);**
- 2) **dokumenty złożone w formie kserokopii muszą** być opatrzone oznaczeniem „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisane przez osobę/osoby uprawnione, (podpis z imienną pieczęcią lub czytelny podpis imieniem i nazwiskiem wraz z pieczęcią firmy),
- 3) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

### **5. Informacje pozostałe:**

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

- 2) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
  - 3) Oferta musi być sporządzona:
    - a) w języku polskim,
    - b) w formie pisemnej,
    - c) pismem maszynowym lub inną trwałą i czytelną techniką.
6. **Zaleca się, aby:**
- 1) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
  - 2) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana,
  - 3) kartki oferty były spięte
  - 4) oferta została opracowana na wzorze lub wg wzoru załączonego do specyfikacji (wzór stanowi **Załącznik nr 1 do SIWZ**) - niezastosowanie wzoru podanego przez Zamawiającego nie spowoduje odrzucenia oferty (jednak Wykonawca musi zawrzeć w swojej ofercie wszystkie dane wymagane przez Zamawiającego).
7. **Zmiana / wycofanie oferty:**
- 1) zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
  - 2) o wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu,
  - 3) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 15 pkt 1 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
  - 4) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.
8. **Zwrot oferty bez otwierania.**  
Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci bez otwierania.
9. **Zawartość oferty:**
- Formularz oferty – **Załącznik nr 1 do SIWZ;**
  - Wykaz wykonanych robót budowlanych i usług – **Załącznik nr 2 do SIWZ;**
  - Dokumenty potwierdzające, że roboty i usługi zostały wykonane należycie;
  - Potencjał kadrowy – **Załącznik nr 3 do SIWZ;**
  - Oświadczenie potwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia;
  - Wykaz prac powierzonych podwykonawcom – **Załącznik nr 4 do SIWZ** – jeśli dotyczy;
  - Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia – **Załącznik nr 6 do SIWZ;**
  - Zestawienie rzeczowo – finansowe – **Załącznik Nr 7 do SIWZ;**
  - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej – **Załącznik Nr 8 do SIWZ;**
  - W przypadku przynależności do grupy kapitałowej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej;
  - Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

- płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- Zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - Dowód wniesienia wadium;
  - W przypadku korzystania z wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów – pisemne zobowiązanie innych podmiotów lub inny dokument wykazujący i potwierdzający, że wykonawca jest uprawniony do korzystania i będzie korzystał z zasobów tych podmiotów przy wykonywaniu zamówienia, stanowiącego przedmiot postępowania.

## ROZDZIAŁ XVI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. **Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Sławno, ul. M. Curie - Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno w terminie do dnia 17 sierpnia 2015 roku, do godz. 09.30.**
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. **Otwarcie ofert nastąpi** w budynku Zamawiającego jak wyżej pokój nr 55 (Sala konferencyjna Rady Gminy) **dnia 17 sierpnia 2015 r. o godz. 10.00.**
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniossek.
8. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego, a nie datę i godzinę jej wysłania przez Wykonawcę (np. przesyłką pocztową lub kurierską).

## ROZDZIAŁ XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

1. Wykonawca zobowiązany jest do określenia ceny ryczałtowej oferty netto, podatku VAT oraz ceny brutto przedmiotu zamówienia w **Załączniku nr 1 do SIWZ.**
2. Ceny w ofercie muszą być podane do dwóch miejsc po przecinku.
3. Ceny w ofercie muszą zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotowej usługi.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany wynagrodzenia w okresie trwania umowy.



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

## ROZDZIAŁ XVIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

Kryterium	Waga kryterium
<b>Cena oferty</b>	<b>90 %</b>
<b>Okres obowiązywania gwarancji (nie krótszy niż 60 miesięcy)</b>	<b>10 %</b>
<b>Łącznie</b>	<b>100 %</b>

1. Maksymalna liczba punktów w danym kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %.
2. Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach wszystkich kryteriów. Uzyskana liczba punktów zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku.
3. Przyznawanie liczby punktów poszczególnym ofertom będzie się odbywać wg następujących zasad:

a) Cena oferty.

Ocenić zostanie poddana cena brutto oferty obliczona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa – podana w Formularzu oferty (stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ). Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg wzoru:

$$\text{liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród złożonych ofert}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 90 \text{ pkt.}$$

b) Okres obowiązywania gwarancji.

Okres obowiązywania gwarancji na realizowane roboty budowlane nie krótszy niż 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Zamawiający dokona stosownego obliczenia na podstawie wypełnionego Formularza oferty (stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ) i złożonej w nim deklaracji Wykonawcy o długości okresu obowiązywania gwarancji. Liczba punktów, jaką można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$\text{liczba punktów} = \frac{\text{okres obowiązywania gwarancji w ofercie ocenianej}}{\text{najdłuższy okres obowiązywania gwarancji spośród złożonych ofert}} \times 10 \text{ pkt.}$$

4. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny oferty. W przypadku ofert z taką samą liczbą punktów wybrana zostanie oferta z najniższą ceną.
5. Szczegółowe badanie i ocena ofert odbędzie się w części niejawnej.
6. Komisja Przetargowa sprawdzi czy oferta spełnia warunki i wymogi ustawy i SIWZ.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.





Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

8. Na podstawie kryteriów oceny ofert Zamawiający będzie oceniał każdą spośród ofert nie podlegających odrzuceniu i wybierze ofertę najkorzystniejszą.
9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - 1) jest niezgodna z ustawą
  - 2) jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
  - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
  - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
  - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
10. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę Wykonawcy, którego ofertę wybrano, jego siedzibę i cenę oferty.
11. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

#### **ROZDZIAŁ XIX. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadkach określonych w art. 93 ustawy.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
  - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

#### **ROZDZIAŁ XX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

**„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”**

spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ XXI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie, przed podpisaniem umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) w pieniądzu przelewem na konto zamawiającego;
  - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych na formularzu lub w oparciu o formularz stanowiący **Załącznik Nr 5 do umowy**;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Kwotę stanowiącą 30 % wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
6. Kwota, o której mowa w pkt. 5 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego.
8. W przypadku gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia).

## **ROZDZIAŁ XXII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w projekcie umowy **Załącznik nr 5 do SIWZ**.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, które zostaną wyrażone w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą nastąpić wyłącznie w następujących sytuacjach:
  - 1) W zakresie zmiany terminu i kosztów realizacji przedmiotu umowy przypadku:
    - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w Rozdziale V,
    - b) konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub zamiennych, nieobjętych umową podstawową niezbędnych do jej prawidłowego wykonania, wpływających na termin wykonania robót objętych umową podstawową,
    - c) wstrzymania przez Zamawiającego wykonywania robót,
    - d) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny.
  - 2) W zakresie zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w takim zakresie, aby w razie wzrostu obciążeń podatkowych nie uległa wzrostowi kwota brutto wynagrodzenia, zaś w przypadku obniżenia należności podatkowych, aby kwota brutto została zmniejszona o nominalną równowartość pomniejszenia należności podatkowych Wykonawcy.
  - 3) W zakresie zmiany kierownika budowy/kierowników robót branżowych, przedstawionego/ych w ofercie – jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. W przypadku zmiany kierownika budowy/kierowników robót branżowych – nowy kierownik budowy/kierownicy robót branżowych muszą spełniać wymagania określone w ofercie dla powyższych osób.
  - 4) Wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrzne, niemożliwego do przewidzenia i nie możliwego do zapobieżenia.
4. We wszystkich przypadkach określonych w ust. 3 pkt. 1, termin realizacji może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 3, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
  - 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany,
  - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
  - 4) opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
6. Podstawą obliczenia kosztów zamiany, o której mowa w ust. 5 pkt. 3, w przypadku gdy zmiany będą wynikać ze zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania odbioru robót, stanowi projekt zamienny oraz ceny jednostkowe pracy sprzętu i materiałów zaproponowane przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego, nie większe niż średnie ceny SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych.
7. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę – w takim przypadku koszty dodatkowe związane takimi zmianami ponosi Wykonawca.
8. Powyższe zmiany nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

**„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”**

---

### **ROZDZIAŁ XXIII. INNE INFORMACJE.**

Nie przewiduje się:

- 1) zawarcia umowy ramowej,
- 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 3) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

### **ROZDZIAŁ XXIV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI (art. 179-183) ustawy Prawo zamówień publicznych.



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

## Załącznik nr 1 do SIWZ

Pieczęć firmowa Wykonawcy

## FORMULARZ OFERTY

Gmina Sławno  
ul. M. Curie - Skłodowskiej 9  
76-100 Sławno

### OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie dotyczące przetargu nieograniczonego na: „Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno” oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

Okres obowiązywania gwarancji ..... miesięcy.

Wartość netto całego zamówienia: .....

VAT - ..... %: ..... zł

**Wartość brutto całego zamówienia: ..... zł**

Słownie: .....

w tym:

Lp.	Lokalizacja	Stawka VAT	Wartość zł netto	Wartość zł brutto
<b>1</b>	<b>Bobrowice 25A, 76-100 Sławno</b>			
1.1	Panele			
1.2	Inwertery			
1.3	Konstrukcje wsporcze			
1.4	Roboty elektryczne			
1.5	Projektowanie			
<b>2</b>	<b>Bobrowice 26, 76-100 Sławno</b>			
2.1	Panele			
2.2	Inwertery			
2.3	Konstrukcje wsporcze			
2.4	Roboty elektryczne			
2.5	Projektowanie			





Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

<b>3</b>	<b>Bobrowice 10, 76-100 Sławno</b>			
3.1	Panele			
3.2	Inwertery			
3.3	Konstrukcje wsporcze			
3.4	Roboty elektryczne			
3.5	Projektowanie			
<b>4</b>	<b>Bobrowiczki 24A, 76-100 Sławno</b>			
4.1	Panele			
4.2	Inwertery			
4.3	Konstrukcje wsporcze			
4.4	Roboty elektryczne			
4.5	Projektowanie			
<b>5</b>	<b>Bobrowiczki 10, 76-100 Sławno</b>			
5.1	Panele			
5.2	Inwertery			
5.3	Konstrukcje wsporcze			
5.4	Roboty elektryczne			
5.5	Projektowanie			
<b>6</b>	<b>Bobrowiczki 8B, 76-100 Sławno</b>			
6.1	Panele			
6.2	Inwertery			
6.3	Konstrukcje wsporcze			
6.4	Roboty elektryczne			
6.5	Projektowanie			
<b>7</b>	<b>Bobrowiczki 5A, 76-100 Sławno</b>			
7.1	Panele			
7.2	Inwertery			
7.3	Konstrukcje wsporcze			
7.4	Roboty elektryczne			
7.5	Projektowanie			
<b>8</b>	<b>Bobrowiczki 6, 76-100 Sławno</b>			
8.1	Panele			
8.2	Inwertery			
8.3	Konstrukcje wsporcze			
8.4	Roboty elektryczne			
8.5	Projektowanie			
<b>9</b>	<b>Bobrowiczki 6A, 76-100 Sławno</b>			
9.1	Panele			
9.2	Inwertery			
9.3	Konstrukcje wsporcze			
9.4	Roboty elektryczne			
9.5	Projektowanie			



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

<b>10</b>	<b>Warszkowo 13B, 76-100 Sławno</b>			
10.1	Panele			
10.2	Inwertery			
10.3	Konstrukcje wsporcze			
10.4	Roboty elektryczne			
10.5	Projektowanie			
<b>11</b>	<b>Warszkowo 69, 76-100 Sławno</b>			
11.1	Panele			
11.2	Inwertery			
11.3	Konstrukcje wsporcze			
11.4	Roboty elektryczne			
11.5	Projektowanie			
<b>12</b>	<b>Warszkowo 146C/3, 76-100 Sławno</b>			
12.1	Panele			
12.2	Inwertery			
12.3	Konstrukcje wsporcze			
12.4	Roboty elektryczne			
12.5	Projektowanie			
<b>13</b>	<b>Warszkowo 146C/4, 76-100 Sławno</b>			
13.1	Panele			
13.2	Inwertery			
13.3	Konstrukcje wsporcze			
13.4	Roboty elektryczne			
13.5	Projektowanie			
<b>14</b>	<b>Warszkowo 146C/7, 76-100 Sławno</b>			
14.1	Panele			
14.2	Inwertery			
14.3	Konstrukcje wsporcze			
14.4	Roboty elektryczne			
14.5	Projektowanie			
<b>15</b>	<b>Warszkowo 146C/8, 76-100 Sławno</b>			
15.1	Panele			
15.2	Inwertery			
15.3	Konstrukcje wsporcze			
15.4	Roboty elektryczne			
15.5	Projektowanie			
<b>16</b>	<b>Warszkowo 146C/5, 76-100 Sławno</b>			
16.1	Panele			
16.2	Inwertery			
16.3	Konstrukcje wsporcze			
16.4	Roboty elektryczne			
16.5	Projektowanie			



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

<b>17</b>	<b>Boleszewo 49A, 76-100 Sławno</b>			
17.1	Panele			
17.2	Inwertery			
17.3	Konstrukcje wsporcze			
17.4	Roboty elektryczne			
17.5	Projektowanie			
<b>18</b>	<b>Gwiazdowo 23, 76-100 Sławno</b>			
18.1	Panele			
18.2	Inwertery			
18.3	Konstrukcje wsporcze			
18.4	Roboty elektryczne			
18.5	Projektowanie			
<b>19</b>	<b>Kwasowo 12A, 76-100 Sławno</b>			
19.1	Panele			
19.2	Inwertery			
19.3	Konstrukcje wsporcze			
19.4	Roboty elektryczne			
19.5	Projektowanie			
<b>20</b>	<b>Noskowo 3/1, 76-100 Sławno</b>			
20.1	Panele			
20.2	Inwertery			
20.3	Konstrukcje wsporcze			
20.4	Roboty elektryczne			
20.5	Projektowanie			
<b>21</b>	<b>Noskowo 35, 76-100 Sławno</b>			
21.1	Panele			
21.2	Inwertery			
21.3	Konstrukcje wsporcze			
21.4	Roboty elektryczne			
21.5	Projektowanie			
<b>22</b>	<b>Pomiłowo, 30 76-100 Sławno</b>			
22.1	Panele			
22.2	Inwertery			
22.3	Konstrukcje wsporcze			
22.4	Roboty elektryczne			
22.5	Projektowanie			
<b>23</b>	<b>Przemysławiec 2, 76-100 Sławno</b>			
23.1	Panele			
23.2	Inwertery			
23.3	Konstrukcje wsporcze			
23.4	Roboty elektryczne			
23.5	Projektowanie			



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

<b>24</b>	<b>Rzyszczewo 12 76-100 Sławno</b>			
24.1	Panele			
24.2	Inwertery			
24.3	Konstrukcje wsporcze			
24.4	Roboty elektryczne			
24.5	Projektowanie			
<b>25</b>	<b>Rzyszczewo 9, 76-100 Sławno</b>			
25.1	Panele			
25.2	Inwertery			
25.3	Konstrukcje wsporcze			
25.4	Roboty elektryczne			
25.5	Projektowanie			
<b>26</b>	<b>Sławsko 105, 76-100 Sławno</b>			
26.1	Panele			
26.2	Inwertery			
26.3	Konstrukcje wsporcze			
26.4	Roboty elektryczne			
26.5	Projektowanie			
<b>27</b>	<b>Sławsko 1A, 76-100 Sławno</b>			
27.1	Panele			
27.2	Inwertery			
27.3	Konstrukcje wsporcze			
27.4	Roboty elektryczne			
27.5	Projektowanie			
<b>28</b>	<b>Sławsko 1C, 76-100 Sławno</b>			
28.1	Panele			
28.2	Inwertery			
28.3	Konstrukcje wsporcze			
28.4	Roboty elektryczne			
28.5	Projektowanie			
<b>29</b>	<b>Sławsko 85, 76-100 Sławno</b>			
29.1	Panele			
29.2	Inwertery			
29.3	Konstrukcje wsporcze			
29.4	Roboty elektryczne			
29.5	Projektowanie			
<b>30</b>	<b>Stary Kraków 3, 76-100 Sławno</b>			
30.1	Panele			
30.2	Inwertery			
30.3	Konstrukcje wsporcze			
30.4	Roboty elektryczne			
30.5	Projektowanie			



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

<b>31</b>	<b>Stary Kraków 37, 76-100 Sławno</b>			
31.1	Panele			
31.2	Inwertery			
31.3	Konstrukcje wsporcze			
31.4	Roboty elektryczne			
31.5	Projektowanie			
<b>32</b>	<b>Tokary 17, 76-100 Sławno</b>			
32.1	Panele			
32.2	Inwertery			
32.3	Konstrukcje wsporcze			
32.4	Roboty elektryczne			
32.5	Projektowanie			
<b>33</b>	<b>Warszkowo 17, 76-100 Sławno</b>			
33.1	Panele			
33.2	Inwertery			
33.3	Konstrukcje wsporcze			
33.4	Roboty elektryczne			
33.5	Projektowanie			
<b>34</b>	<b>Warszkówko 14A, 76-100 Sławno</b>			
34.1	Panele			
34.2	Inwertery			
34.3	Konstrukcje wsporcze			
34.4	Roboty elektryczne			
34.5	Projektowanie			
<b>35</b>	<b>Wrześnica 109A, 76-100 Sławno</b>			
35.1	Panele			
35.2	Inwertery			
35.3	Konstrukcje wsporcze			
35.4	Roboty elektryczne			
35.5	Projektowanie			
<b>36</b>	<b>Wrześnica 119, 76-100 Sławno</b>			
36.1	Panele			
36.2	Inwertery			
36.3	Konstrukcje wsporcze			
36.4	Roboty elektryczne			
36.5	Projektowanie			
<b>37</b>	<b>Wrześnica 128, 76-100 Sławno</b>			
37.1	Panele			
37.2	Inwertery			
37.3	Konstrukcje wsporcze			
37.4	Roboty elektryczne			
37.5	Projektowanie			





Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

<b>38</b>	<b>Wrzeńnica 35B</b>			
38.1	Panele			
38.2	Inwertery			
38.3	Konstrukcje wsporcze			
38.4	Roboty elektryczne			
38.5	Projektowanie			
<b>39</b>	<b>Wrzeńnica 47, 76-100 Sławno</b>			
39.1	Panele			
39.2	Inwertery			
39.3	Konstrukcje wsporcze			
39.4	Roboty elektryczne			
39.5	Projektowanie			
<b>40</b>	<b>Wrzeńnica 89C, 76-100 Sławno</b>			
40.1	Panele			
40.2	Inwertery			
40.3	Konstrukcje wsporcze			
40.4	Roboty elektryczne			
40.5	Projektowanie			
<b>41</b>	<b>Wrzeńnica 93D, 76-100 Sławno</b>			
41.1	Panele			
41.2	Inwertery			
41.3	Konstrukcje wsporcze			
41.4	Roboty elektryczne			
41.5	Projektowanie			
<b>42</b>	<b>Żukowo 17, 76-100 Sławno</b>			
42.1	Panele			
42.2	Inwertery			
42.3	Konstrukcje wsporcze			
42.4	Roboty elektryczne			
42.5	Projektowanie			
<b>43</b>	<b>Łętowo 10, 76-100 Sławno</b>			
43.1	Panele			
43.2	Inwertery			
43.3	Konstrukcje wsporcze			
43.4	Roboty elektryczne			
43.5	Projektowanie			
<b>44</b>	<b>Przedszkole Publiczne w Warszkwie Warszkowo 25, 76-100 Sławno</b>			
44.1	Panele			
44.2	Inwertery			
44.3	Konstrukcje wsporcze			
44.4	Roboty elektryczne			
44.5	Projektowanie			

*\*Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia w tym podatek VAT.*



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

**Nazwa i adres podmiotu składającego ofertę:**

.....

**NIP** ..... **REGON** .....

**Adres, na który Zamawiający powinien przesyłać ewentualną korespondencję:**

.....

**Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:**

.....

**Numer telefonu:** .....

**Numer faksu:** .....

**e-mail** .....

1. Kwota przedstawiona w ofercie została określona na podstawie projektu budowlanego i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Oświadczamy, że:
  - 1) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
  - 2) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
  - 3) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
  - 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
3. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Oferta została złożona na ..... stronach.
5. Do oferty dołączono dokumenty wskazane w Rozdziale XV. pkt. 9 SIWZ:
  - Zestawienie rzeczowo – finansowe – Załącznik Nr 7 do SIWZ;
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....
  - .....

....., dn. ....

.....

Podpis/-y osób uprawnionych do składania świadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka imienna  
/ pieczętka



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

## Załącznik nr 2 do SIWZ

### WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH I USŁUG

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Numer telefonu ..... Numer fax .....

Wykaz wykonanych robót budowlanych i usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia: min. 10 zamówień polegających na zaprojektowaniu mikroinstalacji fotowoltaicznych i 20 robót polegających na budowie systemu mikroinstalacji fotowoltaicznych o wartości zamówienia nie mniejszej niż 15.000,00 zł (brutto) każda albo min. 2 zamówień polegających na zaprojektowaniu i budowie instalacji fotowoltaicznych o mocy większej niż 100 kWp i wartości większej niż 500.000,00 zł (brutto) każda.

Lp.	Nazwa zamówienia	Całkowita wartość brutto usługi w PLN	Termin realizacji usługi		Nazwa Zamawiającego, adres, telefon, osoba do kontaktu
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

Lp.	Nazwa zamówienia	Całkowita wartość brutto usługi w PLN	Termin realizacji usługi		Nazwa Zamawiającego, adres, telefon, osoba do kontaktu
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					

....., dn. ....

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania świadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Stawno”

### Załącznik nr 3 do SIWZ

## POTENCJAŁ KADROWY OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Numer telefonu ..... Numer fax .....

Oświadczam/-y, że w wykonywaniu zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

Lp.	Nazwisko i imię	Zakres wykonywanych czynności oraz proponowana rola (funkcja) w realizacji zamówienia	Kwalifikacje zawodowe, posiadane Uprawnienia*	Doświadczenie zawodowe, odpowiednie do powierzanej roli/funkcji i w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,	Podstawa dysponowania przez Wykonawcę daną osobą
1.			Uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
2.			Uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
3.			Uprawnienia SEP do 1 kV		
4.			Uprawnienia SEP do 1 kV		
5.			Uprawnienia SEP do 1 kV		
6.			Uprawnienia SEP do 1 kV		
7.			Uprawnienia SEP do 1 kV		

Kierownikiem robót będzie: .....

Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia – określone w Rozdziale X SIWZ – w specjalności właściwej do powierzanej funkcji/stanowiska i w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

....., dn. ....

Podpis osób uprawnionych do składania świadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć / pieczęćki



Europejski Fundusz Rolny  
na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Znak sprawy: RSSA.271.21.2015

„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

**WYKAZ PRAC POWIERZONYCH PODWYKONAWCOM**

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Numer telefonu ..... Numer fax.....

Lp.	Opis i zakres robót przewidzianych do realizacji przez podwykonawców

....., dn. ....

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki



**UMOWA Nr ..... /2015**

zawarta w dniu ..... 2015 r. pomiędzy:

**Gminą Sławno** z siedzibą przy ul. Marii Curie – Skłodowskiej 9, 76 – 100 Sławno, NIP 499-052-36-66, reprezentowaną przez Wójta – Ryszarda Stachowiaka (zwaną dalej „Zamawiającym”),

a

.....  
z siedzibą w ....., NIP .....  
reprezentowanym przez .....  
(zwanym dalej „Wykonawcą”),

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe zaprojektowanie, wykonanie robót budowlanych i przyłączenie do sieci systemów instalacji fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej na potrzeby obiektów należących do Gminy Sławno (przedszkole w Warszkwie) oraz do osób fizycznych mieszkańców terenu gminy, a w szczególności:
  - 1.1. Wykonanie kompleksowych dokumentacji projektowych i pełnienie nadzoru autorskiego, uzyskanie niezbędnych pozwoleń wymaganych przepisami prawa do realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 1.2. Przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznych, z opracowaniem niezbędnej dokumentacji i uzyskaniem wymaganych pozwoleń w imieniu Zamawiającego
  - 1.3. Wykonanie robót budowlanych związanych z inwestycją wraz z uprzątnięciem i uporządkowaniem terenu po wykonanych pracach w tym montaż systemów fotowoltaicznych i kontrolno - pomiarowych wraz z ich przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej, zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót.
2. Projekt realizowany w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 – 2013 Działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.
3. Adresy obiektów budowlanych, których dotyczy zamówienie z mocą systemu w [kWp]:
  - 3.1. Bobrowice 25A - 3,6 [kWp]
  - 3.2. Bobrowice 26 - 4 [kWp]
  - 3.3. Bobrowice 10 - 3,6 [kWp]
  - 3.4. Bobrowiczki 24A - 3 [kWp]
  - 3.5. Bobrowiczki 10 - 3 [kWp]
  - 3.6. Bobrowiczki 8B - 3 [kWp]
  - 3.7. Bobrowiczki 5A - 5,1 [kWp]
  - 3.8. Bobrowiczki 6 - 4 [kWp]
  - 3.9. Bobrowiczki 6A - 4 [kWp]
  - 3.10. Warszkowo 13B - 4 [kWp]
  - 3.11. Warszkowo 69 - 5,3 [kWp]
  - 3.12. Warszkowo 146C/3 - 3 [kWp]
  - 3.13. Warszkowo 146C/4 - 3 [kWp]
  - 3.14. Warszkowo 146C/7 - 2,5 [kWp]
  - 3.15. Warszkowo 146C/8 - 3 [kWp]
  - 3.16. Warszkowo 146C/5 - 2,5 [kWp]
  - 3.17. Boleszewo 49A - 3 [kWp]
  - 3.18. Gwiazdowo 23 - 2,5 [kWp]

- 3.19. Kwasowo 12A - 4 [kWp]
  - 3.20. Noskowo 3/1 - 3 [kWp]
  - 3.21. Noskowo 35 - 3 [kWp]
  - 3.22. Pomiłowo 30 - 2,5 [kWp]
  - 3.23. Przemysławiec 2 - 2 [kWp]
  - 3.24. Rzyszczewo 12 - 3,8 [kWp]
  - 3.25. Rzyszczewo 9 - 3 [kWp]
  - 3.26. Sławsko 105 - 3 [kWp]
  - 3.27. Sławsko 1A - 2,5 [kWp]
  - 3.28. Sławsko 1C - 3,8 [kWp]
  - 3.29. Sławsko 85 - 3,8 [kWp]
  - 3.30. Stary Kraków 3 - 2,5 [kWp]
  - 3.31. Stary Kraków 37 - 3 [kWp]
  - 3.32. Tokary 17 - 3 [kWp]
  - 3.33. Warszkowo 17 - 3,6 [kWp]
  - 3.34. Warszkowo 25 - 3,6 [kWp]
  - 3.35. Warszkówko 14A - 4 [kWp]
  - 3.36. Wrzeźnica 109A - 3 [kWp]
  - 3.37. Wrzeźnica 119 - 2 [kWp]
  - 3.38. Wrzeźnica 128 - 3 [kWp]
  - 3.39. Wrzeźnica 35B - 3 [kWp]
  - 3.40. Wrzeźnica 47 - 4 [kWp]
  - 3.41. Wrzeźnica 89C - 3 [kWp]
  - 3.42. Wrzeźnica 93D - 2,5 [kWp]
  - 3.43. Żukowo 17 - 3 [kWp]
  - 3.44. Łętowo 10 - 3,8 [kWp].
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również:
    - 4.1. montaż licznika energii elektrycznej wytwarzanej z odnawialnych źródeł energii w celu umożliwienia monitorowania energii powstałej w OZE, jak również zgodnego z prawem korzystania z energii elektrycznej odnawialnej na potrzeby własne;
    - 4.2. wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prób, sprawdzeń, pomiarów, badań, ekspertyz, regulacji i rozruchu, pozwalających na eksploatację instalacji;
    - 4.3. przyłączenie instalacji do sieci elektroenergetycznych, z opracowaniem niezbędnej dokumentacji i uzyskaniem wymaganych pozwoleń w imieniu Zamawiającego;
    - 4.4. sporządzenie instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń;
    - 4.5. przeprowadzenia indywidualnych szkoleń użytkowników wszystkich mikroinstalacji fotowoltaicznych wraz z przekazaniem instrukcji obsługi i eksploatacji wszystkim użytkownikom.
  5. Szczegółowe opracowanie przedmiotu zamówienia zawarte jest w Programie funkcjonalno-użytkowym zadania inwestycyjnego pod nazwą: "Instalacja systemów fotowoltaicznych w budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno". Dokument ten należy wykorzystać do sporządzenia dokumentacji projektowej i wykonania robót.
  6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać kompletną dokumentację projektową Zamawiającemu:
    - 6.1. projekt budowlano-wykonawczy – zgodny z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) oddzielne dla każdej z lokalizacji;  
Liczba egz. dokumentów: 4 kompletów + 1 egz. w wersji elektronicznej w formie „pdf” i „dwg” lub kompatybilnej.

- 6.2. przedmiary robót oddzielnie dla każdej z lokalizacji;  
Liczba egz. dokumentów: 2 egz.+1 egz. w wersji elektronicznej zapisanej w formie „pdf” oraz „ath” lub kompatybilnej.
- 6.3. Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.  
Liczba egz. dokumentów: - 2 egz.+1 egz. zapisany w wersji elektronicznej w formie „pdf”.
- 6.4. Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.  
Liczba egz. dokumentów: - 1 egz. + 1 egz. zapisany w wersji elektronicznej w formie „pdf”).
7. Zamawiający ma 3 dni na zaakceptowanie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji lub przedstawienie swoich uwag i zaleceń. Po ostatecznej akceptacji dokumentacji w ciągu maksimum 3 dni przekaże Wykonawcy plac budowy. Dopuszcza się składanie dokumentacji do akceptacji etapami, nie mniej jednak niż 5 projektów budowlano – wykonawczych jednorazowo.

## § 2

Zamawiający zobowiązuje się do dokonania wymaganych czynności, związanych z realizacją inwestycji, w tym do odbioru i zatwierdzenia dokumentacji dla każdej z lokalizacji, przekazania placów budowy oraz odebrania robót i zapłaty wynagrodzenia, ustalonego według zasad określonych w niniejszej umowie.

## § 3

Termin protokolarnego przekazania placu budowy będzie następował dla każdej z lokalizacji na min. 3 dni po dostarczeniu i zatwierdzeniu dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.

## § 4

1. Wykonawca oświadcza, iż upewnił się co do prawidłowości i kompletności złożonej do przetargu oferty oraz zgodności wyceny ofertowej z ustaleniami SIWZ.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami realizacji i nie wnosi do nich zastrzeżeń i uwag.

## § 5

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie robót przy pomocy podwykonawców.
2. Przy pomocy podwykonawców Wykonawca wykona następujący zakres robót:  
.....  
.....
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za konsekwencje wynikające z zawartej umowy o podwykonawstwo i jej postanowień. Nie wywiązywanie się podwykonawcy z zawartej umowy lub inne zdarzenia związane z jej realizacją nie mają wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego.

5. Zamawiający, w terminie 10 dni od otrzymania projektu umowy, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo nie spełniającej wymagań określonych w ust. 7.
6. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie, o którym mowa w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wymaga się aby w umowie o podwykonawstwo zawarte były następujące postanowienia:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
  - 2) podwykonawca, lub dalszy podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania pisemnie Zamawiającego o fakcie nieotrzymania wynagrodzenia od Wykonawcy (lub podwykonawcy) za wykonane prace po upływie 10 dni od dnia, od którego upływa umowny termin płatności – pod rygorem zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za zakres zamówienia wykonanego przez Podwykonawcę;
  - 3) strony umowy ustalają, że na zapłatę ustalonego wynagrodzenia nie mają wpływu rozliczenia i zdarzenia związane z innymi zawartymi przez strony kontraktami;
  - 4) Wykonawca nie może wstrzymywać podwykonawcy odbioru robót lub ich rozliczanego fragmentu jeśli te same roboty zostały odebrane i przyjęte do rozliczenia przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczona za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 10 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo niezgodnej z zaakceptowanym uprzednio projektem umowy lub w przypadku nie uwzględnienia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 5 w zakresie wymagań określonych w ust. 7 oraz wzywa Wykonawcę (lub podwykonawcę) do niezwłocznego doprowadzenia do jej zmiany – pod rygorem nie wyrażenia zgody na wykonywanie robót przez podwykonawcę. Nie doprowadzenie do zmiany umowy powoduje, że umowa o podwykonawstwo zawarta została bez zgody Zamawiającego w rozumieniu art. 647 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
10. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 10 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca przedkłada kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości nie mniejszej niż 50.000 zł. W przypadkach umów niezgodnych z wymaganiami Zamawiającego wzywa on Wykonawcę do wprowadzenia stosownych zmian.
12. Przepisy ust. 3 – 11 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
13. Inne przepisy art. 143 b ustawy stosuje się odpowiednio.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót, stanowiących przedmiot umowy, zgodnie z postanowieniami SIWZ oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami prawa i obowiązującymi w tym zakresie normami technicznymi, przepisami BHP oraz o ochronie P.POŻ.

2. Dodatkowo Wykonawca wykona dokumentację fotograficzną terenu budowy z kolejnych etapów: przed wykonaniem robót, z wykonywania poszczególnych elementów, robót zanikowych, po zakończeniu robót. Dokumentację fotograficzną na nośniku CD należy załączyć do dokumentacji powykonawczej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zastosowane materiały powinny być w I gatunku (najwyższej jakości), a zamontowane urządzenia wyprodukowane w roku wbudowania, o udokumentowanym pochodzeniu.
4. Wykonawca w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia zorganizuje teren budowy własnym staraniem i zapewni ochronę mienia, warunki BHP i P.POŻ. oraz utrzymywać będzie porządek na budowie. Ewentualne wszelkie szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca usunie w trybie pilnym na własny koszt, a po zakończeniu realizacji robót doprowadzi teren budowy do stanu zgodnego z przeznaczeniem. Teren budowy powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów zbędnych do prowadzenia robót. Likwidacja terenu budowy oraz doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego (pełnego uporządkowania) obciąża Wykonawcę.
5. Wykonawca w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia zapewni własnym staraniem zasilanie terenu budowy w energię elektryczną i wodę, na warunkach uzgodnionych z gestorami tych mediów.
6. Wykonawca zabezpieczy budowę przed możliwością poniesienia szkody, spowodowanej przez działania osób trzecich, a w przypadku jej wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkody i jej ewentualnych skutków.
7. Wykonawca zapewni ubezpieczenie prac, w imieniu Swoim i Zamawiającego, na okres od daty rozpoczęcia robót do terminu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia lub do czasu usunięcia wad i usterek, stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego – w zależności od tego, który później się kończy.
8. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanej polisy i dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową, opłacając składki ubezpieczeniowe z kwot należnych Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń uzbrojenia podziemnego terenu, (urządzenia takie jak przyłącza i sieci wod.-kan., gazowe, c.o., kable energetyczne, telefoniczne i inne), znajdującego się na terenie budowy, zarówno uwidocznionego jak i nie uwidocznionego na przekazanych przez Zamawiającego planach uzbrojenia podziemnego terenu oraz elementów torowiska oraz dróg w ramach ustalonego wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić Zamawiającego o ewentualnym fakcie ich uszkodzenia.
10. Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia zobowiązany jest do:
  - 1) zapewnienia bezpiecznego przejścia pieszego i dojazdu użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
  - 2) prowadzenia realizacji robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie terenu budowy, w tym także dróg dojazdowych zlokalizowanych w tym rejonie,
  - 3) prowadzenia realizacji robót w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury, zlokalizowanych na terenie terenu budowy i nie podlegających przebudowie oraz zlokalizowanych poza terenem budowy; w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury.
11. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zgłosić Zamawiającemu roboty ulegające zakryciu lub zanikające oraz próby i odbiory techniczne do dokonania odbioru i ponieść wszelkie koszty z tym związane.

12. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez nich, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do placu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
14. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w zestawieniu rzeczowo – finansowym operacji.
15. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia oraz do zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego.
16. Do pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wymagane dokumenty odbiorowe, w skład których wchodzić będą:
  - 1) protokoły z odbiorów technicznych,
  - 2) instrukcję obsługi i eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci,
  - 3) zestawienie wbudowanych materiałów i urządzeń wraz z dokumentami potwierdzającymi wprowadzenie do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami potwierdzone przez Zamawiającego oraz karty gwarancyjne.
  - 4) dokumentacja fotograficzna na nośniku CD z kolejnych etapów: przed wykonaniem robót, z wykonywania poszczególnych elementów, robót zanikowych, po zakończeniu robót.
17. Dokumenty odbiorowe, wymagane od Wykonawcy na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru, a w których Zamawiający stwierdzi błędy lub niedokładności, muszą zostać w nieprzekraczalnym terminie 7 dni kalendarzowych poprawione i ponownie dostarczone do Zamawiającego. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu zgłoszenia gotowości do odbioru i stanowić będzie podstawę do zastosowania postanowień umownych w zakresie kar za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy.
18. Potwierdzenie gotowości do odbioru nastąpi po stwierdzeniu kompletności i poprawności sporządzonych przez Wykonawcę dokumentów odbiorowych.
19. Podpisanie protokołu odbioru końcowego następuje wraz z podpisaniem przez Wykonawcę gwarancji, której treść stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
20. Zamawiającemu z tytułu stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego wad i usterek przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) może odmówić odbioru przedmiotu umowy, wyznaczając termin usunięcia wad i usterek,
  - 2) może dokonać odbioru przedmiotu umowy, wyznaczając termin usunięcia wad i usterek,
  - 3) jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie należne Wykonawcy,
  - 4) jeżeli wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkowania, może odstąpić od umowy bez wynagrodzenia dla Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi lub zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy - z tego uprawnienia Zamawiający może skorzystać po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu usunięcia wad i usterek,
  - 5) stwierdzone usterki należy usunąć w terminie do siedmiu dni,
  - 6) jeżeli po wyznaczonym terminie, powyżej siedmiu dni usterki nie zostały naprawione, Zamawiający odmówi odbioru, a Wykonawca zobowiązany zostanie do zapłaty kar umownych z tytułu nieterminowego wykonania robót.



21. W okresie udzielonej rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przeglądach oraz do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.
22. Potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi i gwarancji będzie protokół z ostatniego przeglądu w okresie rękojmi i gwarancji, do którego przeprowadzenia Zamawiający zobowiązany jest najpóźniej na 60 dni kalendarzowych przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, stwierdzających brak wad i usterek lub protokół z usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas tego przeglądu.

#### § 7

1. Prace będące przedmiotem niniejszej umowy będą wykonywane przez Wykonawcę w następujących terminach:
  - 1) rozpoczęcie robót w dniu podpisania umowy,
  - 2) zakończenie robót ze zgłoszeniem gotowości do odbioru do dnia 30.09.2015 r.
2. Przed rozpoczęciem realizacji robót Wykonawca uzyska stosowne pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami, wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ( Dz. U. z 2013 r. poz. 21) – pozwolenie na transport, wytwarzanie, rozbiórkę, odzysk i unieszkodliwianie.
3. Przed rozpoczęciem realizacji robót Wykonawca sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126), w którym należy uwzględnić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi dla wszystkich robót objętych dokumentacją.

#### § 8

1. Za wykonywanie usług będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe:  
Wartość netto całego zamówienia: ..... zł,  
VAT - ... %: ..... zł,  
**Wartość brutto całego zamówienia: ..... zł,**  
Słownie: .....
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje całość robót wykonanych przez Wykonawcę oraz podwykonawców.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy i nie podlega zmianie w trakcie jej wykonywania.
4. Wykonawcy poza kwotą wynagrodzenia, określoną w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie przysługują żadne roszczenia majątkowe wobec Zamawiającego z tytułu wykonania przedmiotu umowy.

#### § 9

1. Wynagrodzenie będzie wypłacone po wykonaniu całości zamówienia na podstawie protokołów odbioru dla każdej lokalizacji.
2. Termin płatności wynosi: 30 dni po otrzymaniu faktury.
3. Forma płatności: przelew na konto bankowe Wykonawcy: .....
4. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w zapłacie.
5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Dowodami są łącznie: dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom (kopie dokumentów zapłaty) wraz z oświadczeniami wszystkich podwykonawców o nie zaleganiu Wykonawcy z płatnościami

- w zakresie regulowanym umowami o podwykonawstwo na dzień wystawienia oświadczenia. Oświadczenia podwykonawców wystawiane są nie wcześniej niż 3 dni przed datą wystawienia faktury przez Wykonawcę. W przypadku gdy podwykonawca oświadcza, że Wykonawca zalega z płatnościami – oświadczenie winno zawierać również kwotę należnego nieopłaconego wynagrodzenia. Wraz z fakturą Wykonawca każdorazowo przedkłada Zamawiającemu zbiorcze zestawienie stanu rozliczenia podwykonawcami, a w przypadkach dalszych podwykonawców również zestawienia sporządzone przez swoich podwykonawców. Zestawienie winno zawierać co najmniej: wykaz wszystkich umów o podwykonawstwo, wartość wynagrodzenia ustalonych tymi umowami, kwoty wynagrodzenia już opłaconego z datami ich zapłaty oraz kwoty wynagrodzenia pozostałego do opłacenia z przewidywanymi terminami płatności.
6. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich oświadczeń podwykonawców, o których mowa w ust. 5 lub przedstawienia tych oświadczeń zawierających informację o zaleganiu Wykonawcy z płatnościami Zamawiający wstrzymuje kwotę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty – chyba, że Wykonawca wykaże, że wbrew oświadczeniu podwykonawcy uregulował należne płatności.
  7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 6. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  10. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 9, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  12. Wykonawcy przysługuje prawo wystawieniu przy fakturowaniu dyspozycji o dokonaniu przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wskazanym podwykonawcom we wskazanej

wysokości. Dokonywanie bezpośrednich zapłat w oparciu o dobrowolne dyspozycje Wykonawcy nie stanowi podstawy do odstąpienia od umowy.

### § 10

1. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Wykonawcy wyznacza się: .....
2. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: .....
3. Wykonawca nie może wprowadzać zmian przedstawicieli, wymienionych w niniejszym paragrafie, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody, powołując się na warunki niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest z własnej inicjatywy zapewnić zastępstwo w przypadkach:
  - 1) śmierci, choroby lub wypadku któregokolwiek z przedstawicieli,
  - 2) jeżeli jest konieczne zastąpienie któregokolwiek z przedstawicieli z innych przyczyn, niż wymienione w punkcie 1), które nie są zależne od Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany któregokolwiek z przedstawicieli Wykonawcy, proponowana osoba musi posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie.
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kierownika robót, jeżeli uzna, że dotychczasowy kierownik robót nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy.
7. Przedstawiciel Inwestora będzie sprawował nadzór w następującym zakresie:
  - 1) zatwierdzania wykonywanej dokumentacji projektowej;
  - 2) nadzoru inwestorskiego nad realizacją zgodnie z zapisami SIWZ i innymi obowiązującymi przepisami;
  - 3) zatwierdzania materiałów dostarczanych przez Wykonawcę;
  - 4) udziału w odbiorach prac inwestycyjnych oraz udział w próbach i odbiorach technicznych;
  - 5) dokonywania odbioru prac ulegających zakryciu lub zanikających;
  - 6) sprawdzania ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
  - 7) kontrolowania terminowości wykonania robót objętych dokumentacją oraz sygnalizowania ewentualnych opóźnień w realizacji;
  - 8) kontrolowania usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót;
  - 9) nadzorowania kompletności i poprawności sporządzenia dokumentacji powykonawczej.

### § 11

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy,
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień przerwy,

- 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ostatecznym, czyli po upływie okresu gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wymagalności wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy,
  - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy,
  - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy.
  3. Jeżeli szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do naprawienia szkody.
  4. W szczególnych przypadkach każda ze stron może odstąpić od naliczania kar lub odsetek ustawowych stronie przeciwnej w celu polubownego załatwienia sprawy.
  5. Kara umowna może być potrącana z wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 12

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie, czyli kwotę ..... zł w formie .....
2. Zabezpieczenie będzie wykorzystywane na pokrycie ewentualnych roszczeń finansowych Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu:
  - 1) zastosowania kar umownych,
  - 2) poniesienia przez Zamawiającego kosztów zastępczego usunięcia wad w okresie rękojmi,
  - 3) poniesienia strat i szkód przez Zamawiającego z winy Wykonawcy,
  - 4) roszczeń stron trzecich w stosunku do Zamawiającego powstałych z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
4. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Kwota, o której mowa w pkt. 4 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. W przypadku gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane przedstawi nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia).

### § 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty stanowiące przedmiot umowy na okres ..... miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego przedmiotu umowy i podpisania ( bez uwag ) protokołu końcowego.
2. Strony uzgodniły, iż okres uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu rękojmi wynosi ..... miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego przedmiotu umowy i podpisania ( bez uwag ) protokołu końcowego.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady Zamawiający ma prawo do:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – odmowy odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin na ich usunięcie. W przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od ich usunięcia, Zamawiający może zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu i pokryć koszt ich usunięcia ze środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14 umowy, a gdy koszt usunięcia przewyższy kwotę wniesionego zobowiązania Wykonawca jest zobowiązany pokryć różnicę bez dodatkowego wezwania.
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a) gdy wady umożliwiają prawidłowe użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
    - b) gdy wady uniemożliwiają prawidłowe użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu do odbioru zakwestionowanego przedmiotu odbioru.
5. W przypadku zwłoki w terminie naprawy wad stwierdzonych podczas odbioru Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt. 4 umowy.
6. Jeżeli w ramach rękojmi za wady lub gwarancji jakości, Wykonawca usunął wadę istotną, termin rękojmi lub gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W pozostałych przypadkach termin rękojmi lub gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana. Zarzut z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości Zamawiający może podnieść po upływie terminów określonych w niniejszym paragrafie, jeżeli przed ich upływem zawiadomił Wykonawcę o wadzie.

### § 14

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach (co nie pociąga za sobą obowiązku zapłaty kary umownej przez Zamawiającego):

- 1) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego umowy nie wykonuje,
- 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego nie zmienił sposobu wykonywania tych obowiązków,
- 3) postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
- 4) w razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w momencie jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.



### § 15

1. W przypadku, o którym mowa w § 14 ust. 1 pkt. 4 umowy, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy o zamówienie publiczne oraz zwrotu gwarancji należytego wykonania umowy. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych,
  - 2) zabezpieczenia przerwanych robót na koszt Zamawiającego.
2. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, zobowiązany jest on do:
  - 1) sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych,
  - 2) zabezpieczenia przerwanych robót na swój koszt.

### § 16

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień umowy na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, które zostaną wyrażone w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą nastąpić wyłącznie w następujących sytuacjach:
  - 1) W zakresie zmiany terminu i kosztów realizacji przedmiotu umowy przypadku:
    - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w Rozdziale V,
    - b) konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub zamiennych, nieobjętych umową podstawową niezbędnych do jej prawidłowego wykonania, wpływających na termin wykonania robót objętych umową podstawową,
    - c) wstrzymania przez Zamawiającego wykonywania robót,
    - d) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny.
  - 2) W zakresie zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w takim zakresie, aby w razie wzrostu obciążeń podatkowych nie uległa wzrostowi kwota brutto wynagrodzenia, zaś w przypadku obniżenia należności podatkowych, aby kwota brutto została zmniejszona o nominalną równowartość pomniejszenia należności podatkowych Wykonawcy.
  - 3) W zakresie zmiany kierownika budowy/kierowników robót branżowych, przedstawionego/ych w ofercie – jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. W przypadku zmiany kierownika budowy/kierowników robót branżowych – nowy kierownik budowy/kierownicy robót branżowych muszą spełniać wymagania określone w ofercie dla powyższych osób.
  - 4) Wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrzne, niemożliwego do przewidzenia i nie możliwego do zapobieżenia.
2. We wszystkich przypadkach określonych w ust. 1 pkt. 1, termin realizacji może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
  - 1) opis propozycji zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany,
  - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
  - 4) opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
4. Podstawą obliczenia kosztów zamiany, o której mowa w ust. 3 pkt. 3, w przypadku gdy zmiany będą wynikać ze zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania odbioru robót, stanowi projekt zamienny oraz ceny jednostkowe pracy sprzętu i materiałów zaproponowane przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego,



nie większe niż średnie ceny SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych.

5. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę – w takim przypadku koszty dodatkowe związane takimi zmianami ponosi Wykonawca.
6. Powyższe zmiany nie mogą być niekorzystne dla Zamawiającego.

#### **§ 17**

Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 18**

1. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
  - 2) zmianie osób reprezentujących,
  - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
  - 4) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
  - 5) ogłoszeniu likwidacji,
  - 6) zawieszeniu działalności.
2. Nie wykonanie przez Wykonawcę obowiązku z pkt. 1 i 2 ustępu 1 skutkuje skutecznością działań Zamawiającego dokonanych względem osób lub skierowanych na adres wynikający z dotychczasowych danych zawartych w umowie.

#### **§ 19**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać żadnych wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym również odsetek za zwłokę.

#### **§ 20**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

#### **§ 21**

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – Załącznik nr 1 do umowy;
- 2) oferta Wykonawcy – Załącznik nr 2 do umowy;
- 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – Załącznik nr 3 do umowy;
- 4) gwarancja – Załącznik nr 4 do umowy;
- 5) gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa – Załącznik nr 5 do umowy;
- 6) Program Funkcjonalno – Użytkowy pn. „Instalacja systemów fotowoltaicznych w budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno” – Załącznik nr 6 do umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

## **GWARANCJA**

1. Wykonawca ..... zapewnia, że przedmiot umowy polegający na wykonaniu roboty budowlanej „Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno” został wykonany należycie, zgodnie z dokumentacją projektową, wiedzą i sztuką budowlaną.
2. Wykonawca gwarantuje dobrą jakość wykonanego przedmiotu powyższej umowy.
3. W razie stwierdzenia w okresie udzielonej rękojmi i gwarancji za wady, która wynosi ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy od Wykonawcy, wad i usterek w wykonanym przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązuje się je usunąć na swój koszt niezwłocznie po wezwaniu do ich usunięcia.
4. Ustalenie wad i usterek nastąpi protokolarnie z udziałem obu stron umowy oraz Nadzoru i użytkownika, w trakcie przeglądu, którego termin wyznacza Nadzór.
5. Protokół, określający stwierdzone wady i usterki oraz sposób i termin ich usunięcia, zostanie spisany przez Nadzór.
6. Sporządzenie protokołu bez udziału zawiadomionego Wykonawcy ma taki sam walor jak protokół sporządzony z udziałem Wykonawcy.
7. Protokół stanowi wezwanie Wykonawcy do usunięcia wad i usterek w określonym w tym protokole terminie.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym w protokole, Zamawiającemu przysługuje prawo wykonania zastępczego, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

....., dn. ....

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka

## GWARANCJA BANKOWA / UBEZPIECZENIOWA NR .....

Bank/ Zakład .....  
(nazwa banku/zakładu)

z siedzibą w ..... zwany  
dalej „Gwarantem”,  
działając na zlecenie .....

(nazwa, adres i NIP wnioskodawcy)

(zwanego dalej „Wykonawcą”), wyłonionego jako Wykonawca w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na .....  
..... prowadzonym przez Gminę Sławno z siedzibą przy ul. M. Curie – Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno, NIP 499-05236-66, (zwaną dalej Zamawiającym), niniejszym **oświadczam, iż dokona zapłaty za Wykonawcę** wszelkich jego zobowiązań pieniężnych wynikających z niewykonania lub z nienależytego wykonania umowy o realizację zamówienia, o którym wyżej mowa.

Gwarant zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu, nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze wezwanie, wszelkie zobowiązania pieniężne Wnioskodawcy (wraz z odsetkami za zwłokę) do kwoty: ..... PLN (słownie: .....  
..... złotych) powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę umowy zawartej z Zamawiającym dnia ..... o numerze .....  
..... Na wykonanie .....

Suma gwarancyjna, o której mowa w zdaniu poprzednim ulega ograniczeniu do wysokości 30%, w sytuacji gdy zobowiązanie Wykonawcy wobec Zamawiającego wynika z rękojmi za wady.

II. Zapłata z tytułu gwarancji nastąpi niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Gwaranta pierwszego pisemnego wezwania od Zamawiającego, z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze swych zobowiązań. Zapłata nastąpi przelewem, na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu.

III. Wszelkie roszczenia Zamawiający musi zgłosić Gwarantowi w formie pisemnej do dnia wygaśnięcia gwarancji.

Wezwania i oświadczenia Zamawiającego dla osiągnięcia skuteczności muszą zostać przesłane Gwarantowi listem poleconym.

Wezwanie będzie skuteczne jeżeli w chwili jego nadania w placówce pocztowej operatora wyznaczonego nie upłynął jeszcze termin ważności udzielonej gwarancji.

IV. Gwarancja obowiązuje od dnia ..... i wygasa z dniem upływu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.

Gwarant zobowiązuje się także, iż na pisemny wniosek Wykonawcy, dokona przedłużenia ważności niniejszej gwarancji o okres jaki będzie niezbędny do dokonania ostatecznego, bezusterkowego odbioru wykonania przedmiotu umowy pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.

V. Po wygaśnięciu niniejszej gwarancji lub z chwilą, kiedy dłużej nie będzie potrzebna, Zamawiający dokona jej zwrotu Gwarantowi.

VI. Prawa Zamawiającego wynikające z niniejszej gwarancji nie podlegają cesji na rzecz osoby trzeciej.

VII. Niniejsza Gwarancja została sporządzona i będzie interpretowana zgodnie z prawem polskim.

Pieczęć urzędowa i podpisy osób działających w imieniu Gwaranta\*

....., dnia .....

(miejsowość)

\* Gwarancja musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Banku / Zakładu.

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

Niniejszym oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, pn.:

### **„Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno”**

1. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.).

Ponadto oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z warunkami realizacji zamówienia publicznego oraz przyjmujemy je do realizacji bez zastrzeżeń.
2. Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), nie wnosimy do niej uwag ani zastrzeżeń
3. Zapoznaliśmy się z formularzem projektu umowy (**Załącznik nr 5 do SIWZ**) i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
4. Zdobyliśmy wszelkich możliwych informacji w celu należytego przygotowania oferty, w tym określenia ceny naszej oferty.
5. Udzielimy wszelkich możliwych wyjaśnień dotyczących złożonej przez nas oferty.

.....  
Podpis wykonawcy

Miejscowość i data: .....

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

**ZESTAWIENIE RZECZOWO-FINANSOWE**

<b>Lp.</b>	<b>Elementy i rodzaje robót</b>	<b>Wartość netto zł</b>	<b>Wartość brutto zł</b>
<b>Roboty budowlane przy stawce 8 %</b>			
1.	Panele		
2.	Inwertery		
3.	Konstrukcje wsporcze		
4.	Roboty elektryczne		
<b>Suma robót budowlanych przy stawce 8 %</b>			
<b>Roboty budowlane przy stawce 23 %</b>			
5.	Panele		
6.	Inwertery		
7.	Konstrukcje wsporcze		
8.	Roboty elektryczne		
<b>Suma robót budowlanych przy stawce 23 %</b>			
9.	Projektowanie 8%		
10.	Projektowanie 23%		
<b>Suma robót projektowych</b>			
<b>Razem</b>			

....., dn. ....

.....  
*Podpis osób uprawnionych do składania świadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć / pieczęćki*



Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy.....

## O Ś W I A D C Z E N I E

**o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, składane w trybie art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Instalacja systemów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach mieszkalnych na terenie gminy Sławno**” przedkładam/my informację o:

1) przynależności do grupy kapitałowej:\*

.....  
.....

2) braku przynależności do grupy kapitałowej\*

.....  
(podpis osób/y uprawnionych/ej do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

.....dnia ..... r.

\* *niepotrzebne skreślić*

### **Uwaga!**

W przypadku złożenia oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej Wykonawca obligatoryjnie zobowiązany jest załączyć do oferty wykaz podmiotów należących do grupy kapitałowej do której przynależy.